НИЙСЛЭЛ ДЭХ ТӨРИЙН АУДИТЫН ГАЗАР

САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ

Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны 2025 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын хураангуй тайлан

Аудитын код: НТАГ-2026/662/НА-СТА-ТШЗ

Цахим хуудас: www.audit.mn Улаанбаатар хот 2026 он	Дарга, Тэргүүлэх аудитор Г.Нандинжаргал Утас: 7007734 Цахим хаяг: nandinjargalg@audit.gov.mn Санхүүгийн аудит хариуцсан ахлах менежер Х.Түвшинбаяр Утас: 327734 Цахим хаяг: tuvshinbayarkh@audit.gov.mn Аудитын менежер: Я.Алтанцэцэг Утас: 315558 Цахим хаяг: altantsetsegya@audit.gov.mn Ахлах аудитор: Д.Мөнхдэлгэр Утас: 325093 Цахим хаяг: Munkhdelgerd@audit.gov.mn Аудитор: Б.Тэгшлхам Утас: 325093 Цахим хаяг: tegshlkhamb@audit.gov.mn

Энэхүү аудитын тайлантай холбоотой нэмэлт мэдээллийг дээрх хаягаар авна уу.

Агуулга

2.АУДИТ ХИЙСЭН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН, ТӨСВИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ 4
3. САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА...14
3. Байгууллага, түүний үйл ажиллагаа 14
4. Санхүүгийн тайлангийн аудитаар шалгасан нийцлийн аудитын асуудал..............14
5. Дараагийн аудитаар анхаарах асуудал: 14
Газар чөлөөлөлтийн нөхөн олгвортой холбоотой асуудлыг санхүүгийн тайлангийн аудитад хамруулаагүй нь НТАГ-ын гүйцэтгэлийн аудитаар түүвэрлэн шалгаж байгаатай холбоотой байна. 14
6. АУДИТЫН ИЛРҮҮЛЭЛТ...14
6. АУДИТААР ИЛЭРСЭН БУРУУ ИЛЭРХИЙЛЛИЙН НЭГТГЭЛ 16

ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗАР
НИЙСЛЭЛ ДЭХ
ТӨРИЙН АУДИТЫН ГАЗАР

14200 Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо,
Г.Амарын гудамж, Соёлын төв өргөө, Г корпус, 5 давхар,
Утас:7000 7734, Факс: (976-11) 32 01 54
И-мэйл: ub@audit.gov.mn, Вэбсайт: www.audit.mn

2026.02.25 № 335

танай ______________-ны № ______________-т

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГА Г.МӨНХБААТАР ТАНАА

Өөрчлөлтгүй дүгнэлт

Төрийн аудитын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3.1, 8 дугаар зүйлийн 8.1, Төсвийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.9.1-д заасны дагуу нийслэлийн Газар, зохион байгуулалалтын албаны 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, санхүүгийн үр дүн, цэвэр хөрөнгө/өмчийн өөрчлөлт, мөнгөн гүйлгээний тайлан, тодруулгууд болон төсвийн гүйцэтгэлд аудит хийлээ.

Бидний дүгнэлтээр санхүүгийн тайлангууд нь 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал болон тайлант жилийн эцсээрх санхүүгийн үр дүн, мөнгөн гүйлгээ, төсвийн гүйцэтгэлийг бүх материаллаг талаар нь Төсвийн тухай хууль, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Улсын секторын нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв илэрхийлсэн байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Төрийн аудитын байгууллага аудит хийхдээ Аудитын дээд байгууллагын олон улсын стандарт, түүнд нийцүүлэн Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын баталсан журам, зааврын дагуу гүйцэтгэж, аудит хийгдэх байгууллагаас хараат бус, аудиторын ёс зүйн үүрэг хариуцлагыг биелүүлж ажилласан. Бидний цуглуулсан хангалттай бөгөөд зохистой аудитын нотолгоо нь дүгнэлт өгөх үндэслэл болно.

Асуудлыг онцлон тэмдэглэсэн хэсэг

Нэмэлт санхүүжилтийн дансанд нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас газрын хянан баталгаажуулах зардалд 2,788.9 сая төгрөг, нөөц сангаас 15.4 сая төгрөг, Олон улсын сэргээн босголт, хөгжлийн банкны төслийн хүрээнд газрын нөхөн олговорт 10,209.1 сая төгрөг, нийт 13,013.5 сая төгрөгийн эх үүсвэр бүрдүүлж, 12,961.0 сая төгрөг зарцуулж, 52.5 сая төгрөгийг төвлөрүүлсэн байна.

Аудитын гол асуудал

Аудитын гол асуудал гэдэг нь тайлант үеийн санхүүгийн тайлангийн аудитад хамгийн чухал нөлөөтэй хэмээн мэргэжлийн шүүн тунгаалтаар бидний авч үзсэн асуудал байна. Гол асуудлыг санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд бүхэлд нь харгалзаж, аудитын санал дүгнэлтээ илэрхийлэхэд авч үзсэн бөгөөд энэхүү гол асуудлын талаар бид тусад нь дүгнэлт гаргахгүй.

Тайлант онд орон нутгийн төсөв захирагчаас үнэ төлбөргүй ирсэн үндсэн хөрөнгө 520.8 сая төгрөг, бараа материал 1.3 сая төгрөг олгосон байна.

1426050399

Бусад асуудал

Газар өмчлөх, эзэмших, ашиглах эрхийн дуудлага худалдаа, төсөл сонгон шалгаруулалтыг газрын биржийн цахим системээр нээлттэй зохион байгуулж, 215 иргэн, хуулийн этгээд оролцож, 68 байршилд 112.8 га газраас 12.5 тэрбум төгрөгийн орлого бүрдүүлж нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлсэн байна.

Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэрээр 1333 нэгж талбарын 56.21 га талбайг чөлөөлж, 325.3 тэрбум төгрөг олгосон байна.

Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт газрын зөрчил арилгах, газар чөлөөлөх арга хэмжээ авч, нийт 86 байршилд 1.8 га талбайг чөлөөлсөн байна.

Байгууллагын жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөнд 4 зорилгын 31 зорилтын хүрээнд 100 арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж, 92 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжүүлж ажилласан гэж тайлагнасан байна.

Санхүүгийн тайланд өгсөн бидний дүгнэлт бусад мэдээллийг хамраагүй болно.

Санхүүгийн тайланд төсвийн захирагчийн хүлээх үүрэг, хариуцлага

Төсвийн захирагч санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлийг Төсвийн тухай хууль, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Улсын секторын нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв бэлтгэж толилуулах үүрэгтэй.

Санхүүгийн тайланг залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийлэлгүй бэлтгэхэд шаардлагатай гэж үзсэн дотоод хяналтыг тодорхойлж, хэрэгжүүлэх үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

Төрийн аудитын байгууллагын үүрэг, хариуцлага

Төрийн аудитын байгууллага залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийлллээс санхүүгийн тайлан бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй баталгаажуулалт олж авах, дүгнэлт, зөвлөмж бүхий аудитын тайлан гаргах зорилготой.

Үндэслэлтэй баталгаажуулалт нь дээд түвшнийх боловч үнэмлэхүй түвшний баталгаажуулалт биш бөгөөд АДБОУС-ын дагуу хийсэн аудитаар бүх материаллаг буруу илэрхийлэл бүрийг илрүүлнэ гэсэн баталгаа болохгүй юм.

Буруу илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдаанаас үүсэж болох бөгөөд дангаараа эсвэл нийлээд уг санхүүгийн тайланд үндэслэн гарах хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх үндэслэлтэй байвал материаллаг гэж үздэг.

ДАРГА, ТЭРГҮҮЛЭХ АУДИТОР Г.НАНДИНЖАРГАЛ

C:\Users\narangua.j\Desktop\Бичиг хэрэг 2026\2026\word\ywsan bichig\2026.02.25 Dugnelt - docx

2.АУДИТ ХИЙСЭН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН, ТӨСВИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ

2.1 Аудит хийсэн санхүүгийн байдлын тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Балансын үзүүлэлт	Тод-руулга	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	**ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН**		**14,019,753,225.76**	**27,925,137,742.40**
31	**МӨНГӨН ХӨРӨНГӨ**		**35,560,000.00**	**47,385,100.00**
312	**Банкинд байгаа бэлэн мөнгө**		**35,560,000.00**	**47,385,100.00**
3121	**Төгрөг**		**35,560,000.00**	**47,385,100.00**
31211	Төрийн сангийн харилцах		35,560,000.00	47,385,100.00
33	**АВЛАГА**		**1,217,803.26**	**00.00**
33100	Ажиллагчидтай холбогдсон авлага		1,217,803.26	00.00
34	**УРЬДЧИЛГАА**		**13,780,304,940.00**	**27,657,654,501.27**
34600	Урьдчилж гарсан зардал		13,780,304,940.00	27,657,654,501.27
35	**БАРАА МАТЕРИАЛ**		**202,670,482.50**	**220,098,141.13**
354	**Хангамжийн материал**		**202,670,482.50**	**220,098,141.13**
35410	Бичиг хэргийн материал		19,948,542.50	29,018,219.02
35420	Аж ахуйн материал		4,338,478.00	3,225,878.00
35440	Түлш, шатах тослох материал		2,173,340.00	546,182.11
35470	Бусад хангамжийн материал		176,210,122.00	187,307,862.00
2	**ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН ДҮН**		**2,156,054,464.17**	**2,357,963,157.70**
39	**ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨ**		**2,156,054,464.17**	**2,357,963,157.70**
392	**Биет хөрөнгө**		**1,638,742,010.66**	**1,898,395,097.70**
39201	Барилга, байгууламж, орон сууц		199,140,414.00	199,140,414.00
39202	Хуримтлагдсан элэгдэл		-66,190,878.54	-74,807,681.70
39203	Авто-тээврийн хэрэгсэл		60,524,803.53	17,786,811.95
39204	Хуримтлагдсан элэгдэл		-51,946,678.53	-11,496,186.95
39205	Машин тоног төхөөрөмж (компьютер)		3,300,649,973.50	3,680,786,732.50
39206	Хуримтлагдсан элэгдэл		-2,129,670,517.50	-2,482,951,649.35
39207	Тавилга, аж ахуйн эд хогшил		461,185,558.17	769,222,942.17
39208	Хуримтлагдсан элэгдэл		-149,642,122.17	-206,077,993.00
39209	Зам, гүүрийн байгууламж		56,215,834.74	56,215,834.74
39210	Хуримтлагдсан элэгдэл		-45,833,682.10	-51,455,265.58
39214	Бусад үндсэн хөрөнгө		4,689,000.00	4,689,000.00
39215	Хуримтлагдсан элэгдэл		-379,694.44	-2,657,861.08
393	**Биет бус хөрөнгө**		**517,312,453.51**	**459,568,060.00**
39301	Програм хангамж		42,939,530.60	42,939,530.60
39302	Хуримтлагдсан элэгдэл		-37,456,213.59	-40,519,530.60
39303	Бусад биет бус хөрөнгө		636,104,310.00	636,104,310.00
39304	Хуримтлагдсан элэгдэл		-124,275,173.50	-178,956,250.00
3	**НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН III=I+II**		**16,175,807,689.93**	**30,283,100,900.10**

4	**НИЙТ ӨР ТӨЛБӨР**		**16,090,000.00**	**27,915,100.00**
41	**БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР**		**16,090,000.00**	**27,915,100.00**
414	**Урьдчилж орсон орлого**		**16,090,000.00**	**27,915,100.00**
41430	Барьцаа, дэнчингийн урьдчилж орсон орлого		16,090,000.00	27,915,100.00
5	**ЦЭВЭР ХӨРӨНГӨ ӨМЧИЙН ДҮН**		**16,159,717,689.93**	**30,255,185,800.10**
51	**Засгийн газрын хувь оролцоо**		**16,159,717,689.93**	**30,255,185,800.10**
511	Засгийн газрын оруулсан капитал /Засгийн газрын сан/ орон нутгийн сан		1,857,128,707.18	1,857,128,707.18
51101	Өмч: - төрийн		1,857,128,707.18	1,857,128,707.18
512	**Хуримтлагдсан үр дүн**		**14,290,402,202.67**	**28,385,870,312.84**
51210	Өмнөх үеийн үр дүн		14,290,402,202.67	14,290,402,202.67
51220	Тайлант үеийн үр дүн		00.00	14,095,468,110.17
51300	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний зөрүү		12,186,780.08	12,186,780.08
6	**ӨР ТӨЛБӨР, ЦЭВЭР ХӨРӨНГӨ ӨМЧИЙН ДҮН VI=IV+V**		**16,175,807,689.93**	**30,283,100,900.10**

2.2 Аудит хийсэн санхүүгийн үр дүнгийн тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Үзүүлэлт	Тод-руулга	Өмнөх оны гүйцэтгэл	Тайлант оны гүйцэтгэл
1	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ОРЛОГЫН ДҮН (I)**		**412,014,757,965.22**	**282,701,855,953.65**
12	**ТАТВАРЫН БУС ОРЛОГО**		**3,578,105,291.59**	**13,579,821,072.83**
120	**Нийтлэг татварын бус орлого**		**3,578,105,291.59**	**13,579,821,072.83**
120004	Төсөв байгууллагын өөрийн орлого		3,578,105,291.59	13,579,821,072.83
1200041	Үндсэн үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих		97,842,200.00	506,087,820.00
1200042	Туслах үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих		3,300,156,216.59	12,552,924,373.83
1200045	Үнэ төлбөргүй хүлээн авсан орлого		00.00	520,808,879.00
13	**ТУСЛАМЖ, САНХҮҮЖИЛТИЙН ОРЛОГО**		**408,436,652,673.63**	**269,122,034,880.82**
1310	**Улсын төвлөрсөн төсвөөс**		**7,604,133,100.00**	**8,353,974,342.00**
131001	Урсгал үйл ажиллагааны санхүүжилт		7,604,133,100.00	8,353,974,342.00
1311	**Нэмэлт санхүүжилтийн орлого**		**3,230,872,914.63**	**13,013,467,781.31**
131102	Төсвийн жилийн явцад УИХ-аас соёрхон баталсан, ЗГ хоорондын гэрээ болон ОУ байгууллагаас авах хөнгөлөлттэй зээл		00.00	10,209,158,809.00
131103	ЗГНХ,ЗДНХөрөнгө,түүнтэй адилтгах ангилагдаагүй нөөц хөрөнгөөс тухайн төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө		262,420,000.00	15,440,000.00
131104	Дээд шатны төсвийн захирагчийн төсөвт тусгагдсан төсвөөс доод шатны төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө		2,957,627,914.63	2,788,868,972.31

131105	Төсвийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагааны хүрээнд бий болсон нэмэлт орлого		10,825,000.00	00.00
1320	**Орон нутгийн төсвөөс санхүүжих**		**397,601,646,659.00**	**247,753,245,957.51**
132005	Хөрөнгийн санхүүжилт / орон нутгийн төсөвт байгууллага/		397,601,646,659.00	247,753,245,957.51
1330	**Төсвийн захирагчдаас**		**00.00**	**1,346,800.00**
133003	Хөрөнгийн		00.00	1,346,800.00
2	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЗАРДЛЫН ДҮН**		**402,074,433,160.04**	**268,544,687,843.48**
21	**УРСГАЛ ЗАРДАЛ**		**402,074,433,160.04**	**268,544,687,843.48**
210	**БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ**		**398,432,036,678.12**	**255,422,688,107.92**
2101	**Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил**		**6,745,058,835.75**	**7,534,093,957.89**
210101	Үндсэн цалин		4,254,870,630.74	4,464,915,906.57
210102	Нэмэгдэл		1,004,207,605.01	1,059,887,610.34
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт		1,015,261,000.00	1,328,320,000.00
210104	Урамшуулал		468,809,600.00	664,966,659.00
210105	Гэрээт ажлын хөлс		1,910,000.00	16,003,781.98
2102	**Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл**		**863,443,796.99**	**919,794,266.17**
210201	Тэтгэврийн даатгал		590,954,450.94	641,640,073.33
210202	Тэтгэмжийн даатгал		69,454,597.95	66,699,178.46
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал		34,159,872.61	36,058,263.66
210204	Ажилгүйдлийн даатгал		33,767,055.04	35,554,417.40
210205	Эрүүл мэндийн даатгал		135,107,820.45	139,842,333.32
2103	**Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал**		**275,161,704.08**	**248,551,512.23**
210301	Гэрэл, цахилгаан		1,030,186.08	2,224,109.23
210304	Байрны түрээс		274,131,518.00	246,327,403.00
2104	**Хангамж, бараа материалын зардал**		**153,585,043.78**	**255,377,294.16**
210401	Бичиг хэрэг		61,622,837.50	204,071,928.82
210402	Тээвэр, шатахуун		13,169,890.40	11,077,157.89
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр		24,490,397.88	19,420,801.45
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс		19,302,105.00	20,673,806.00
210407	Аж ахуйн материал худалдан авах зардал		00.00	133,600.00
210408	Бараа материал акталсны зардал		34,999,813.00	00.00
2106	**Эд хогшил, урсгал засварын зардал**		**2,775,900.00**	**10,355,000.00**
210604	Урсгал засвар		2,775,900.00	10,355,000.00
2108	**Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж**		**389,560,097,230.06**	**245,895,890,753.00**
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж		2,846,377,988.06	1,050,185,117.00
210803	Даатгалын үйлчилгээ		00.00	289,332.00
210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар		00.00	345,279.00
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ		20,192,890.00	34,781,363.60

210807	Газрын төлбөр		386,516,708,112.00	244,755,221,710.24
210809	Улсын мэдээллийн маягт хэвлэх, бэлтгэх		176,818,240.00	55,067,951.16
2109	**Бараа үйлчилгээний бусад зардал**		**831,914,167.46**	**558,625,324.47**
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал		308,760,705.02	72,359,875.00
210903	Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл, хорогдол		523,153,462.44	486,265,449.47
213	**УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ**		**3,642,396,481.92**	**13,121,999,735.56**
2132	**Бусад урсгал шилжүүлэг**		**104,577,900.00**	**146,640,244.20**
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал		24,349,000.00	5,459,000.00
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж		32,134,000.00	124,667,869.20
213208	Хөдөө орон нутагт тогтвор суурьшилтай ажилласан албан хаагчдад төрөөс үзүүлэх дэмжлэг		48,094,900.00	16,513,375.00
2133	**Улсын төсвөөс олгосон санхүүжилт, шилжүүлэг**		**135,031,735.37**	**422,435,117.53**
213303	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг		133,356,345.37	422,435,117.53
2134	**Орон нутгийн төсвийн ерөнхийлөн захирагчдад олгох татаас, санхүүжилт**		**3,402,786,846.55**	**12,552,924,373.83**
213403	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг		3,391,961,846.55	12,552,924,373.83
3	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ҮР ДҮН (3)=(1)-(2)**		**9,940,324,805.18**	**14,157,168,110.17**
225	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ БУС ЗАРДЛЫН ДҮН**		**29,853,561.23**	**61,700,000.00**
225001	Үндсэн хөрөнгө худалдсаны гарз		8,532,381.23	61,700,000.00
225005	Үнэ төлбөргүй гарсан зардал		21,321,180.00	00.00
4	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ БУС ҮР ДҮН (4)=(145-225)**		**-29,853,561.23**	**-61,700,000.00**
5	**НИЙТ ҮР ДҮН (5)=(3)+(4)**		**9,910,471,243.95**	**14,095,468,110.17**

2.3 Аудит хийсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Үзүүлэлт	Тод-руулга	Өмнөх оны гүйцэтгэл	Тайлант оны гүйцэтгэл
1	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ОРЛОГЫН ДҮН (1)**		**411,851,981,846.63**	**282,109,427,025.91**
12	**ТАТВАРЫН БУС ОРЛОГО**		**3,415,329,173.00**	**13,093,145,097.09**
120	**Нийтлэг татварын бус орлого**		**3,415,329,173.00**	**13,093,145,097.09**
120004	**Төсөв байгууллагын өөрийн орлого**		**3,415,329,173.00**	**13,093,145,097.09**
1200041	Үндсэн үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих		98,531,410.00	507,305,623.26
1200042	Туслах үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих		3,316,797,763.00	12,585,839,473.83
13	**ТУСЛАМЖ, САНХҮҮЖИЛТИЙН ОРЛОГО**		**408,436,652,673.63**	**269,016,281,928.82**
1310	**Улсын төвлөрсөн төсвөөс**		**7,604,133,100.00**	**8,353,974,342.00**
131001	Урсгал үйл ажиллагааны санхүүжилт		7,604,133,100.00	8,353,974,342.00

1311	**Нэмэлт санхүүжилтийн орлого**		**3,230,872,914.63**	**13,013,467,781.31**
131102	Төсвийн жилийн явцад УИХ-аас соёрхон баталсан, ЗГ хоорондын гэрээ болон ОУ байгууллагаас авах хөнгөлөлттэй зээл		00.00	10,209,158,809.00
131103	ЗГНХ,ЗДНХөрөнгө,түүнтэй адилтгах ангилагдаагүй нөөц хөрөнгөөс тухайн төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө		262,420,000.00	15,440,000.00
131104	Дээд шатны төсвийн захирагчийн төсөвт тусгагдсан төсвөөс доод шатны төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө		2,957,627,914.63	2,788,868,972.31
131105	Төсвийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагааны хүрээнд бий болсон нэмэлт орлого		10,825,000.00	00.00
1320	**Орон нутгийн төсвөөс санхүүжих**		**397,601,646,659.00**	**247,648,839,805.51**
132005	Хөрөнгийн санхүүжилт / орон нутгийн төсөвт байгууллага/		397,601,646,659.00	247,648,839,805.51
2	**НИЙТ ЗАРЛАГА ба ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН (2)**		**14,067,215,163.18**	**24,010,538,047.40**
21	**УРСГАЛ ЗАРДАЛ**		**14,067,215,163.18**	**24,010,538,047.40**
210	**БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ**		**10,417,797,170.26**	**10,888,538,311.84**
2101	**Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил**		**6,752,629,339.53**	**7,534,093,957.89**
210101	Үндсэн цалин		3,829,610,716.90	4,449,894,281.82
210102	Нэмэгдэл		1,452,255,227.24	1,058,529,008.06
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт		1,003,580,549.66	1,322,049,926.44
210104	Урамшуулал		465,177,530.73	664,384,106.12
210105	Гэрээт ажлын хөлс		2,005,315.00	39,236,635.45
2102	**Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл**		**855,544,473.69**	**919,794,266.17**
210201	Тэтгэврийн даатгал		586,108,505.60	619,457,310.45
210202	Тэтгэмжийн даатгал		69,387,661.23	78,378,024.87
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал		35,053,489.43	44,766,901.64
210204	Ажилгүйдлийн даатгал		31,964,254.46	37,349,695.89
210205	Эрүүл мэндийн даатгал		133,030,562.97	139,842,333.32
2103	**Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал**		**265,542,144.08**	**244,824,012.23**
210301	Гэрэл, цахилгаан		2,022,286.08	2,224,109.23
210304	Байрны түрээс		263,519,858.00	242,599,903.00
2104	**Хангамж, бараа материалын зардал**		**178,575,567.88**	**233,027,273.95**
210401	Бичиг хэрэг		104,679,090.00	187,365,270.50
210402	Тээвэр, шатахуун		14,126,340.00	9,450,000.00
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр		24,490,397.88	19,420,801.45
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс		35,279,740.00	16,791,202.00
2106	**Эд хогшил, урсгал засварын зардал**		**7,239,600.00**	**15,169,500.00**
210604	Урсгал засвар		7,239,600.00	15,169,500.00
2108	**Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж**		**1,985,326,400.06**	**1,848,957,046.60**

210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж		1,890,159,867.00	1,748,921,132.00
210803	Даатгалын үйлчилгээ		00.00	289,332.00
210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар		00.00	345,279.00
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ		24,478,683.06	35,202,503.60
210809	Улсын мэдээллийн маягт хэвлэх, бэлтгэх		70,687,850.00	64,198,800.00
2109	**Бараа үйлчилгээний бусад зардал**		**372,939,645.02**	**92,672,255.00**
210901	**Бараа үйлчилгээний бусад зардал**		**372,939,645.02**	**92,672,255.00**
213	**УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ**		**3,649,417,992.92**	**13,121,999,735.56**
2132	**Бусад урсгал шилжүүлэг**		**104,577,900.00**	**146,640,244.20**
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал		24,349,000.00	5,459,000.00
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж		32,134,000.00	124,667,869.20
213208	Хөдөө орон нутагт тогтвор суурьшилтай ажилласан албан хаагчдад төрөөс үзүүлэх дэмжлэг		48,094,900.00	16,513,375.00
2133	**Улсын төсвөөс олгосон санхүүжилт, шилжүүлэг**		**135,031,735.37**	**422,435,117.53**
213303	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг		133,356,345.37	422,435,117.53
2134	**Орон нутгийн төсвийн ерөнхийлөн захирагчдад олгох татаас, санхүүжилт**		**3,409,808,357.55**	**12,552,924,373.83**
213403	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг		3,398,983,357.55	12,552,924,373.83
213404	Хөрөнгийн		10,825,000.00	00.00
3	**ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (3)=(1)-(2)**		**397,784,766,683.45**	**258,098,888,978.51**
5	**ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН МӨНГӨН ЗАРДЛЫН ДҮН (5)**		**397,895,293,800.00**	**258,087,063,878.51**
22	**ХӨРӨНГИЙН ЗАРДАЛ**		**397,895,293,800.00**	**258,087,063,878.51**
2200	**Дотоод эх үүсвэрээр**		**397,895,293,800.00**	**258,087,063,878.51**
220001	Барилга байгууламж		397,601,646,659.00	257,857,998,614.51
225106	Биет ба биет бус хөрөнгө худалдан авсан зардал		293,647,141.00	229,065,264.00
6	**ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (6)=(4)-(5)**		**-397,895,293,800.00**	**-258,087,063,878.51**
7	**САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ**		**00.00**	**00.00**
8	**НИЙТ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (8)=(3)+(6)+(7)**		**-110,527,116.55**	**11,825,100.00**
9	**Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл**		**146,087,116.55**	**35,560,000.00**
10	**Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл**		**35,560,000.00**	**47,385,100.00**

2.4 Аудит хийсэн цэвэр хөрөнгө/өмчийн өөрчлөлтийн тайлан

/төгрөгөөр/

Үзүүлэлт	Засгийн газрын оруулсан капитал	Дахин үнэлгээний нөөц	Хуримтлагдсан дүн	Засгийн газрын хувь оролцооний нийт дүн
2023 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	**1,857,128,707.18**	**12,186,780.08**	**4,379,930,958.72**	**6,249,246,445.98**
Тайлант үеийн үр дүн	00.00	00.00	9,910,471,243.95	9,910,471,243.95
2024 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	**1,857,128,707.18**	**12,186,780.08**	**14,290,402,202.67**	**16,159,717,689.93**
Тайлант үеийн үр дүн	00.00	00.00	14,095,468,110.17	14,095,468,110.17
2025 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	**1,857,128,707.18**	**12,186,780.08**	**28,385,870,312.84**	**30,255,185,800.10**

2.5 Аудит хийсэн төсвийн гүйцэтгэлийн тайлан

/төгрөгөөр/

Эдийн засгийн ангилал	Үзүүлэлт	Тайлант оны		Зөрүү	
		Батлагдсан төлөвлөгөө	Гүйцэтгэл	Дүн	Хувь
2	**НИЙТ ЗАРЛАГА БА ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН**	**8,699,622,500.00**	**8,438,844,847.73**	**260,777,652.27**	**97.0**
21	**УРСГАЛ ЗАРДАЛ**	**8,699,622,500.00**	**8,438,844,847.73**	**260,777,652.27**	**97.0**
210	**БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ**	**8,490,888,100.00**	**8,292,204,603.53**	**198,683,496.47**	**97.7**
2101	**Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил**	**7,010,414,200.00**	**6,982,216,766.75**	**28,197,433.25**	**99.6**
210101	Үндсэн цалин	4,158,114,200.00	4,016,560,677.05	141,553,522.95	96.6
210102	Нэмэгдэл	1,276,913,800.00	1,050,158,251.07	226,755,548.93	82.2
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт	898,712,900.00	1,251,113,732.51	-352,400,832.51	139.2
210104	Урамшуулал	676,673,300.00	664,384,106.12	12,289,193.88	98.2
2102	**Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл**	**877,401,400.00**	**877,401,400.00**	**0.00**	**100.0**
210201	Тэтгэврийн даатгал	587,265,300.00	587,265,300.00	0.00	100.0
210202	Тэтгэмжийн даатгал	75,401,900.00	75,401,900.00	0.00	100.0
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал	43,687,600.00	43,687,600.00	0.00	100.0
210204	Ажилгүйдлийн даатгал	36,307,200.00	36,307,200.00	0.00	100.0
210205	Эрүүл мэндийн даатгал	134,739,400.00	134,739,400.00	0.00	100.0
2103	**Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал**	**276,151,400.00**	**199,824,012.23**	**76,327,387.77**	**72.4**
210301	Гэрэл, цахилгаан	2,583,500.00	2,224,109.23	359,390.77	86.1
210304	Байрны түрээс	273,567,900.00	197,599,903.00	75,967,997.00	72.2
2104	**Хангамж, бараа материалын зардал**	**36,063,600.00**	**29,777,834.95**	**6,285,765.05**	**82.6**
210401	Бичиг хэрэг	17,452,700.00	13,082,380.50	4,370,319.50	75.0
210402	Тээвэр, шатахуун	2,450,000.00	2,450,000.00	0.00	100.0

210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр	8,979,800.00	7,891,282.45	1,088,517.55	87.9
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс	7,181,100.00	6,354,172.00	826,928.00	88.5
2106	**Эд хогшил, урсгал засварын зардал**	**25,717,400.00**	**25,716,420.00**	**980.00**	**100.0**
210601	Багаж, техник, хэрэгсэл	22,194,900.00	22,194,920.00	-20.00	100.0
210604	Урсгал засвар	3,522,500.00	3,521,500.00	1,000.00	100.0
2108	**Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж**	**185,505,200.00**	**100,035,914.60**	**85,469,285.40**	**53.9**
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж	3,531,600.00	00.00	3,531,600.00	-
210803	Даатгалын үйлчилгээ	992,200.00	289,332.00	702,868.00	29.2
210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар	359,900.00	345,279.00	14,621.00	95.9
210805	Тээврийн хэрэгслийн оношлогоо	89,600.00	00.00	89,600.00	-
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ	41,484,300.00	35,202,503.60	6,281,796.40	84.9
210809	Улсын мэдээллийн маягт хэвлэх, бэлтгэх	139,047,600.00	64,198,800.00	74,848,800.00	46.2
2109	**Бараа үйлчилгээний бусад зардал**	**79634900.00**	**77232255.00**	**2,402,645.00**	**97.0**
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	79,634,900.00	77,232,255.00	2,402,645.00	97.0
213	**УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ**	**208734400.00**	**146640244.20**	**62,094,155.80**	**70.3**
2132	**Бусад урсгал шилжүүлэг**	**208,734,400.00**	**146,640,244.20**	**62,094,155.80**	**70.3**
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал	5,459,000.00	5,459,000.00	0.00	100.0
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж	180,621,500.00	124,667,869.20	55,953,630.80	69.0
213208	Хөдөө орон нутагт тогтвор суурьшилтай ажилласан албан хаагчдад төрөөс үзүүлэх дэмжлэг	22,653,900.00	16,513,375.00	6,140,525.00	72.9
	ЗАРДЛЫГ САНХҮҮЖҮҮЛЭХ ЭХ ҮҮСВЭР	**8,699,622,500.00**	**8,854,779,965.26**	**-155,157,465.26**	**101.8**
1310	**УЛСЫН ТӨСВӨӨС САНХҮҮЖИХ**	**8,498,894,100.00**	**8,353,974,342.00**	**144,919,758.00**	**98.3**

131001	Улсын төсвөөс санхүүжих	8,498,894,100.00	8,353,974,342.00	144,919,758.00	98.3
120004	**ТӨСӨВТ БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНААС**	**200,728,400.00**	**500,805,623.26**	**-300,077,223.26**	**249.5**
1200041	Үндсэн үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих	200,728,400.00	500,805,623.26	-300,077,223.26	249.5
62	**АЖИЛЛАГСАДЫН ТОО**	245.00	223.00	22.00	91.0
620001	Удирдах ажилтан	01.00	01.00	0.00	100.0
620002	Гүйцэтгэх ажилтан	244.00	222.00	22.00	91.0

2.6 Аудит хийсэн нэмэлт төсвийн гүйцэтгэлийн тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Үзүүлэлт	Газрын хянан баталгааны ажлын төсөв	Гүйцэтгэл	Зөрүү	
I	**НИЙТ ЗАРЛАГА БА ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН**	**3,000,296,801.00**	**2,804,308,972.31**	**195,987,828.69**	**93.5**
21	**УРСГАЛ ЗАРДАЛ**	**3,000,296,801.00**	**2,804,308,972.31**	**195,987,828.69**	**93.5**
210	**БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ**	**3,000,296,801.00**	**2,804,308,972.31**	**195,987,828.69**	**93.5**
2101	**Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил**	**563,860,527.20**	**551,877,191.14**	**11,983,336.06**	**97.9**
210101	Үндсэн цалин	442,070,839.04	433,333,604.77	**8,737,234.27**	**98.0**
210102	Нэмэгдэл	8,323,120.00	8,370,756.99	**(47,636.99)**	**100.6**
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт	75,780,000.00	70,936,193.93	**4,843,806.07**	**93.6**
210105	Гэрээт ажлын хөлс	37,686,568.16	39,236,635.45	**(1,550,067.29)**	**104.1**
2102	**Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл**	**73,091,052.80**	**42,392,866.17**	**30,698,186.63**	**58.0**
210201	Тэтгэврийн даатгал	54,821,367.20	32,192,010.45	**22,629,356.75**	**58.7**
210202	Тэтгэмжийн даатгал	4,870,474.88	2,976,124.87	**1,894,350.01**	**61.1**
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал	1,352,850.80	1,079,301.64	**273,549.16**	**79.8**
210204	Ажилгүйдлийн даатгал	1,894,789.12	1,042,495.89	**852,293.23**	**55.0**
210205	Эрүүл мэндийн даатгал	10,151,570.80	5,102,933.32	**5,048,637.48**	**50.3**
2103	**Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал**	**99,000,000.00**	**45,000,000.00**	**54,000,000.00**	**45.5**
210304	Байрны түрээс	99,000,000.00	45,000,000.00	**54,000,000.00**	**45.5**
2104	**Хангамж, бараа материалын зардал**	**210,396,555.00**	**203,249,439.00**	**7,147,116.00**	**96.6**
210401	Бичиг хэрэг	177,737,800.00	174,282,890.00	**3,454,910.00**	**98.1**

210402	Тээвэр, шатахуун	7,000,000.00	7,000,000.00	**-**	**100.0**
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр	15,221,725.00	11,529,519.00	**3,692,206.00**	**75.7**
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс	10,437,030.00	10,437,030.00	**-**	**100.0**
2106	**Эд хогшил, урсгал засварын зардал**	**218,518,344.00**	**218,518,344.00**	**-**	**100.0**
210601	Багаж, техник, хэрэгсэл	206,870,344.00	206,870,344.00	**-**	**100.0**
210604	Урсгал засвар	11,648,000.00	11,648,000.00	**-**	**100.0**
2108	**Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж**	**1,819,990,322.00**	**1,727,831,132.00**	**92,159,190.00**	**94.9**
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж	1,819,990,322.00	1,727,831,132.00	**92,159,190.00**	**94.9**
2109	**Бараа үйлчилгээний бусад зардал**	**15,440,000.00**	**15,440,000.00**	**-**	**100.0**
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	15,440,000.00	15,440,000.00	**-**	**100.0**
22	**ХӨРӨНГИЙН ЗАРДАЛ**	**10,209,158,809.00**	**10,209,158,809.00**	**-**	**100.0**
2200	Дотоод эх үүсвэрээр	10,209,158,809.00	10,209,158,809.00	**-**	**100.0**
220001	Барилга байгууламж	10,209,158,809.00	10,209,158,809.00	**-**	**100.0**
II	**ЗАРДЛЫГ САНХҮҮЖҮҮЛЭХ ЭХ ҮҮСВЭР**	**13,504,598,809.00**	**13,013,467,781.31**	**491,131,027.69**	**96.4**
1311	**Нэмэлт санхүүжилтийн орлого**	**13,504,598,809.00**	**13,013,467,781.31**	**491,131,027.69**	**96.4**
131102	Төсвийн жилийн явцад УИХ-аас соёрхон баталсан, ЗГ хоорондын гэрээ болон ОУ байгууллагаас авах хөнгөлөлттэй зээл	10,209,158,809.00	10,209,158,809.00	-	100.0
131103	ЗГНХ,ЗДНХөрөнгө,түүнтэй адилтгах ангилагдаагүй нөөц хөрөнгөөс тухайн төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	15,440,000.00	15,440,000.00	-	100.0
131104	Дээд шатны төсвийн захирагчийн төсөвт тусгагдсан төсвөөс доод шатны төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	3,280,000,000.00	2,788,868,972.31	491,131,027.69	85.0

3. САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

3. Байгууллага, түүний үйл ажиллагаа

Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба нь үйл ажиллагааны чиглэлээ “*нийслэлийн газар зохион байгуулалтын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт тухайн жилийн газар зохион байгуулалтыг иргэд, олон нийтийн оролцоог хангаж боловсруулж, батлуулах, хэрэгжилтийг ил тод, нээлттэй мэдээлэх, газрын нэгдмэл сангийн удирдлагын нэгдсэн цахим системийг зохих журмын дагуу хөтлөх, үйлчилгээ үзүүлэх”* гэж тодорхойлжээ.

Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны 2025 онд дэвшүүлсэн зорилго: “*Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт газрын шинэтгэлийн бодлогыг эрчимжүүлэх, газар зохион байгуулалтын төлөвлөлтийн дагуу иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд ажиллаж, амьдрах таатай орчныг бүрдүүлэх” гэж тодорхойлсон”* гэж тодорхойлсон байна.

4. Санхүүгийн тайлангийн аудитаар шалгасан нийцлийн аудитын асуудал

АДБОУС 4000.16-д нийцлийн аудитыг санхүүгийн тайлангийн аудиттай хослуулан хийх тохиолдолд аудитор аль стандартыг дагаж мөрдөхийг үнэлэх, нийцлийн асуудлын талаарх дүгнэлтийг санхүүгийн тайланд өгөх аудиторын дүгнэлтээс тусад нь салгах хэрэгтэй гэж заасан байна.

Нийцсэн бөгөөд зохистой байх батламж мэдэгдлийн түвшинд хэрэгжүүлсэн горим, сорилд үндэслэн шилэн дансанд байршуулаагүй, хугацаа хоцроосон мэдээлэл нь шилэн дансны тухай хууль тогтоомжийн холбогдох заалтад нийцээгүй, Төрийн хэмнэлтийн тухай болон бусад хууль тогтоомжийн хүрээнд шалгасан зүйлийг холбогдох шалгуурт нийцсэн байна гэж дүгнэлээ.

5. Дараагийн аудитаар анхаарах асуудал:

Газар чөлөөлөлтийн нөхөн олгвортой холбоотой асуудлыг санхүүгийн тайлангийн аудитад хамруулаагүй нь НТАГ-ын гүйцэтгэлийн аудитаар түүвэрлэн шалгаж байгаатай холбоотой байна.

ТЕЗ-ийн санхүүгийн тайлангийн аудитаар:

Улсын төсвийн санхүүжилттэй давхардуулан орон нутгийн төсвөөс цалин хөлстэй холбоотой нийгмийн даатгалын шимтгэл, татварыг санхүүжүүлсэн байна.

Газрын төлбөрийн систем, газрын кадастрын мэдээллийн системийн хөгжүүлэлтийн зардлын гүйцэтгэл үр дүнг үнэлэх.

6. АУДИТЫН ИЛРҮҮЛЭЛТ

Аудитаар нийт 22,220.8 мянган төгрөгийн алдаа[1] илэрснээс аудитын явцад 22,220.8 мянган төгрөгийн 2 алдааг залруулсан байна.

[1] Мэдээллийг тусгахгүй орхигдуулах, буруу тусган илэрхийлэх, үүнд, математик үйлдлийн алдаа, НББ-ийн бодлогыг мөрдөхөд гарсан алдаа, бодит байдлыг буруу тайлбарласан /буруу ойлгосон/, хайнга хандсан /мартсан, тэмдэглээгүй орхисон/,

Аудитаар нийт 330,367.4 мянган төгрөгийн зөрчил[2] илэрснээс 257,895.0 мянган төгрөгийн 1 албан шаардлага, 72,472.4 мянган төгрөгийн 3 зөвлөмж өгсөн.

Нийт илрүүлсэн алдаа, зөрчлөөс 330,367.4 мянган төгрөгийн зөрчил нь бидний тогтоосон материаллаг байдлын түвшнээс 3,690,675.4 мянган төгрөгөөр бага тул "Өөрчлөлтгүй" дүгнэлт өглөө.

6. АУДИТААР ИЛЭРСЭН БУРУУ ИЛЭРХИЙЛЛИЙН НЭГТГЭЛ

Санхүүгийн тайлангийн аудитын алдааны нэгтгэл

/мянган төгрөгөөр/

Алдааны товч утга	Нийт алдаа		Мэдээллийг тусгахгүй орхигдуулсан		Буруу тусган илэрхийлсэн		Үүнээс				Зөвлөмж	
							Залруулсан		Залруулаагүй			
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн
Санхүүгийн байдлын тайланд барьцааны өглөг дансны үлдэгдэлийг 19,470.0 мянган төгрөгийн дутуу тайлагнасан байна.	1	19,470.0			1	19,470.0	1	19,470.0				
Сэлбэг хэрэгсэлийн ажил гүйлгээг 2,750.8 мянган төгрөгөөр хөрөнгийн ангилал зөрүүтэй тайлагнасан байна.	1	2,750.8			1	2,750.8	1	2,750.8				
Дүн	**2**	**22,220.8**			**2**	**22,220.8**	**2**	**22,220.8**				

Санхүүгийн тайлангийн аудитын зөрчлийн нэгтгэл

/мянган төгрөгөөр/

Зөрчлийн товч утга	Нийт зөрчил		Үүнээс:									
			Төлбөрийн акт		Албан шаардлага		Зөвлөмж		Хариуцлага тооцуулах албан шаардлага		Хууль, хяналтын байгууллагад шилжүүлсэн	
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Албан тушаалтны тоо	Тоо	Дүн
Улсын төсвийн санхүүжилттэй давхардуулан орон нутгийн төсвөөс цалин түүнтэй холбоотой татвар, нийгмийн даатгалын шимтгэлд 257,895.0 мянган төгрөг төлсөн байна.	1	257,895.0			1	257,895.0						
Байгууллагын дүрэм, дотоод журамд заагдсан боловч цалинтай чөлөөг эмчилгээ асаргаа сувилгаанд 21,507.7 мянган төгрөгийн 344 өдөр, сургалттай холбоотой 6,555.7 мянган төгрөгийн 129 хоногийн шийдвэр гаргаж, хавтгайруулан олгосон байна.	1	28,063.4					1	28,063.4				

Ээлжийн амралт биеэр эдлээгүй албан хаагчдад 41,649.3 мянган төгрөгийн нөхөн олговор олгосон бөгөөд батлагдсан хуваарьт амраах боломжгүйг нотлох баримтын бүрдэл дутуу байна.	1	41,649.3					1	41,649.3				
Албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангаагүй 2,759.7 мянган төгрөгийн бичиг хэргийн материал худалдан авсан байна	1	2,759.7					1	2,759.7				
Дүн	**4**	**330,367.4**			**1**	257,895.0	**3**	**72,472.4**	**-**	**-**	**-**	**-**

Санхүүгийн тайлангийн аудитаар шалгасан нийцлийн аудитын асуудал

/мянган төгрөг/

Зөрчлийн товч утга	Нийт зөрчил		Үүнээс					
			Төлбөрийн акт		Албан шаардлага		Зөвлөмж	
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн
Бусад хууль тогтоомжтой холбоотой зөрчил								
Шилэн дансны цахим хуудсанд цалингийн зардлаас бусад таван сая төгрөгөөс дээш үнийн дүн бүхий орлого, зарлагын 341 гүйлгээ, өмч, хөрөнгө мөнгө зарцуулахтай холбоотой 2,318,637.1 мянган төгрөгийн 107 шийдвэрийг хугацаа хоцроон мэдээлсэн байна.	1	-					1	-
Нийт дүн	**1**	**-**					**1**	**-**

НИЙСЛЭЛ ДЭХ ТӨРИЙН АУДИТЫН ГАЗАР

АЛБАН ШААРДЛАГА

2026 оны 02 сарын 25 өдөр Дугаар 123/А0270181 Улаанбаатар хот

НТАГ-2026/662/НА-СТА-ТШЗ

Зөрчил арилгах тухай

Төрийн аудитын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлд заасан Төрийн аудитын байгууллагын бүрэн эрхийн хүрээнд Нийслэлийн Газар, зохион байгуулалтын албаны 2025 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитаар дараах зөрчил илэрлээ.Үүнд:

Улсын төсвийн санхүүжилттэй давхардуулан орон нутгийн төсвөөс цалин түүнтэй холбоотой татвар, нийгмийн даатгалын шимтгэлд 257,895,000.00 (*хоёр зуун тавин долоон сая найман зуун ерэн таван мянга*) төгрөг төлсөн байна.

Энэ нь Төсвийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.6.6-д "*тухайн шатны төсвөөс санхүүжүүлэхээр хуулиар тогтоосон чиг үүргийг зөвхөн тухайн шатны төсвийн санхүүжилтээр хэрэгжүүлэх*", 16.5.3-д "*батлагдсан цалингийн сан, орон тооны хязгаарт багтаан төсвийн байгууллагын орон тоо, ажиллагчдын цалин хөлсийг тогтоох*" заасантай тус тус нийцээгүй байна.

Иймд Төрийн аудитын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1-д *"Шалгагдагч этгээд хууль тогтоомж, захиргааны хэм хэмжээний болон бусад эрх зүйн акт зөрчсөн, хуулиар хүлээсэн албан үүргээ биелүүлээгүй бол алдаа, зөрчлийг таслан зогсоох, давтан гаргуулахгүй байх талаар байгууллага, албан тушаалтанд албан шаардлага өгнө"*, Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын 2020 оны А/95 дугаар тушаалаар баталсан "Албан шаардлага өгөх, төлбөрийн акт тогтоох журам"-ын 4.2.1.11-д *"хууль тогтоомж, гэрээ, хэлцэл зөрчсөн алдаа, зөрчлийг таслан зогсоож, давтан гаргуулахгүй байх үр нөлөөтэй гэж үзсэн бусад нөхцөл байдал"* заалтад заасныг үндэслэн **ШААРДАХ нь:**

1.Улсын төсвийн санхүүжилттэй давхардуулан орон нутгийн төсвөөс цалингийн сангийн дутууг санхүүжүүлсэн зөрчлийг таслан зогсоож, биелэлтийг 2026 оны 9 дүгээр сарын 30-ны өдрийн дотор Нийслэл дэх Төрийн Аудитын газарт ирүүлэх;

2.Цаашид алдаа, зөрчлийг давтан гаргахгүй байх, хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлж ажиллахыг Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны дарга (Г.Мөнхбаатар), ерөнхий нягтлан бодогч (Д.Авирмэд) нарт даалгав.

АЛБАН ШААРДЛАГА ӨГСӨН:

ДАРГА, ТЭРГҮҮЛЭХ АУДИТОР Г.НАНДИНЖАРГАЛ

АУДИТЫН МЕНЕЖЕР Я.АЛТАНЦЭЦЭГ

АУДИТОР Б.ТЭГШЛХАМ

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо, А.Амарын гудамж, Соёлын төв өргөө, Г корпус, 5 давхар

1426090266