



**"БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ШИНЭ СУУРЫШЛЫН БҮСЭД УЛСЫН БОЛОН ОРОН
НУТГИЙН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨӨР ХЭРЭГЖИЖ БАЙГАА АРГА ХЭМЖЭЭ,
БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТ"**

АУДИТЫН ТАЙЛАНГААС

ШИНЭ СУУРЫШЛЫН БҮСНИЙ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЭХ ҮҮСЭЭР ДУТМАГААС БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫН АЖЛУУД ДУУСААГУЙ, ИРГЭДИЙГ СУУРЫНУУЛАХ АЖИЛ ХАНГАЛТГҮЙ БАЙГАА нь 2012-2024 онд төлөвлөсөн зорилгот түүвэвчид хүрэхгүй байх эрсдэлийг дагуулж байна.





ҮНДСЭН МЭДЭЭ.ЛЭЛ

2019-2023 онуудад

35,187.3 сая төгрөг

14



төсөл, арга хэмжээ

Боловсрол



5,166.1 сая төгрөг
1 TAX

Эрүүл мэнд



1,011.4 сая төгрөг
1 TAX

Дэд бүтэц



18,992.3 сая төгрөг
7 TAX

Үйлдвэрлэл



9,527.1 сая төгрөг
3 TAX

Ногоон байгууламж



490.4 сая төгрөг
2 TAX

БҮЛЭГ 1

ШИНЭ СУУРЫШЛЫН БҮСНИЙ ТӨЛӨВЛӨСӨН БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫН САНХҮҮЖИЛТИЙН ЭХ ҮҮСВЭР ДУТМАГ БАЙГААГААС АЖИЛ УДААНРАЛТАЙ, ӨРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ЗӨРИЛТД ТҮВИШН ХАНГАГДАХГУЙ, ОРХИГДОХ ЭРСДЭЛТЭЙ БАЙНА.

Алсын хараа-2050



"Алсын хараа-2050 Монгол улсын урт хугацаатай хөгжлийн бодлого"-ийн 9.1 дэх заалттай уялдуулан 35,187.3 сая төгрөгийн 14 төсөд, арга хэмжээг хэрэгжүүлдэгэр төлөвлөсөн байна.

Шинэ суурьшлын бүсэд 2,300 орхийн 8,000 орчим хүн амьжиргаа суурьшуулахаар төлөвлөжээ.



Баянхонгор аймгийг 2016-2025 онд хөгжүүлэх хөгжлийн бодлого



Зорилт 3 "Хөдөө аж ахуй, аж үйлдвэр, аялал жуулчлалын хослуулсан кластер"

Зорилт 4 "Дэд бүтэц-хөгжлийн тэгш бэлэн"



Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд



Баянхонгор аймгийн ИТХ-ын Гэрээлэгчийн 2019 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 16/01 дүгээр тогтоолоор "Баянхонгор сумын Шинэ суурьшлын бүсийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г баталжээ.



2300 орхийн 8000 хүн ам



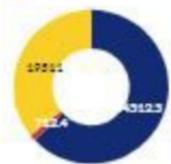
188 орхийн Таун хаус



1406 орхийн амьтна орон сууц

Шаардлагатай хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр

- УТХД (62.92%)
- ОИХО (1.515%)
- Бусад эх үүсвэр (35.57%)



Шинэ суурьшлын бүс-д байгуулах барилга байгууламжийг төлөвлөгөөнд тусгагдсангай харьцуулах ажлын явц хангалтгүй, удаанралтай, хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр дутмаг байгаагаас яаманд төлөвлөсөн зорилтод түвшинд хугацаандаа хүрэхгүй орхигдох эрсдэлтэй байна.



Газар өмчлүүлэх сухай хууль хэрэгжүүлэх



Спорт амралтын талбай



Цэцэрлэгт хүрээлэн

Зураг төсөв

1-р үе шат 2-р үе шат



2018-2024 3900 хүм 2024-2028 8100 хүм

Суурьшихаар төлөвлөсөн

Аймгийн Гэрээлэгчийн 2017 оны 25 дугаар үйлсэлд "Шинэ суурьшлын бүс байгуулах хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар"-ыг боловсруулсан.



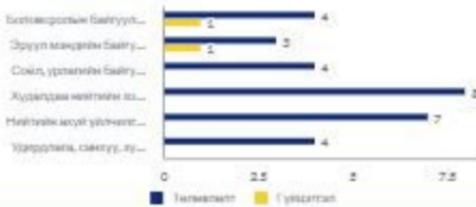
2300 орчим орхийн орон сууц



528 орх айлын орон сууц

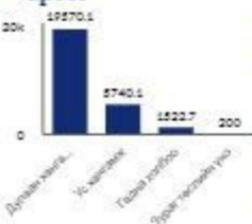
Аймгийн ИТХ-ын 2019 оны 16/01 дүгээр тогтоолоор баталсан байна.

"Шинэ суурьшлын бүсийн гадна цэвэр усны хангамж, бохир усны нугамын Тонхиро гэрээгж байгууламжийг аймгийн ерөнхий архитектороос өргөн зохионхатаас өөрчлж, ерөнхий төлөвлөгөөгөөр 4 айга архад өлгөх газрын байршилд байгуулах, угслсан байна.





Инженерийн шугам сүлжээний төсөвт өртөг



Төсөл арга хэмжээг тогловчлоход хэсэгчилсэн тогловчлоонд тусгалтаны дагуу тогловчлох, хөрөнгө оруулалтыг бүрэн шийдвэрлэж чалаагүй байна.

Шинэ суурьшлын бүс бий болсноор орон нутагт үзүүлэх эерэг үр дүнг урьдчилсан тооцоолсон байна.

Баянхонгор сумын хүн амын өсөлт



Төсөвлөлтийн шаардлага

Магадлааар баталгаажуулсан



Дөрх төсөл, арга хэмжээг 8 нь улсын төсөв баталснаас хойш магадлааар баталгаажуулсан нь Төсвийн тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.4 дэх заалтыг хэрэгжүүлсгүй байна.



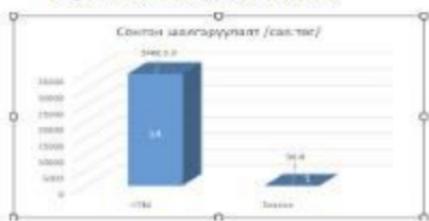
Зураг төсвийг их бүрэн зохиноогүйгээс 640 хүүхдийн суруулийн барилгын ажлыг 170.9 сая, 14 ортой Эрүүл мэндийн төвийн барилгын ажлыг 103.1 сая төгрөгөөр нэмэлт ажлын гэрээг байгуулжээ.

Инженерийн шугам сүлжээний зураг төсвийн үнийг 200.0 сая төгрөгийн орлоом задна цахилгаан хангамжийн зураг төсөв зүйцэтгэх төсөв багтаахгүйгээс Шинэ суурьшлын бүсийн задна шугам сүлжээний цахилгааны зураг төсөв гялдээгүй, төхөөрөлийн нэхцэл аргааргүй байна.

БҮЛЭГ 2

ШИНЭ СУУРЬШЛЫН БҮСИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ АРГА ХЭМЖЭЭНҮҮДИЙН ТЭЗҮ, ЗУРАГ ТӨСВИЙГ МАГАДЛАААР БАТАЛГААЖУУЛАГҮЙ ТӨСӨВТ БАТАЛСНААС ГЭРЭЭНД ЗААСАН АЖИД, АРГА ХЭМЖЭЭГ ӨӨРЧИЛӨХ, ТӨСӨВ НЭМЭГДЭХ ТЭРЭГ СӨРӨГ ҮР ДАГАВАР ҮҮСЭЖ БАЙНА.

Худалдан авах ажиллагаа



Уас болон орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн 1,303.8 сая төгрөгийн 3 төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлийг сонгон шалгаруулжээ. ТЭӨНӨХБАУХАГ хуулийг зөрчсөн байна.

Тендерийн хэмнэлт

32,218.5 сая төгрөгөөр төсөл, арга хэмжээг гүйцэтгэх гэрээ байгуулж, төсөвт 80.2 сая төгрөгийн хэмнэлт гарсан байна.



0.2%

Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалт



Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2021 оны 07 дугаар сарын 23-ны өрнөн А/457 дугаар захирамжаар Баянхонгор аймгийн Шинэ суурьшлын бүсийн дугаар үйлдвэрлэгч АА хуулийг сонгон шалгаруулалт зарласан.



Иргэдийн амьдрах орчмыг сайжруулах, агаарын бохирдлыг бууруулах, орчин үеийн стандарт шаардлагад нийцсэн, орон нутгийн ойлголт тохирсон, эрчим хүчний хэмнэлттэй, байгаль орчинд ээлтэй амьны орон сууцны жинг хорооллыг байгуулах зорилгоор 140 айлын элэн газартай "Амьны орон сууцны хороолол" төслийг хэрэгжүүлэхээр төсөл сонгон шалгаруулалтыг зарласан.

Аймгийн Засаг даргын захирамжаар байгуулагдсан сонгон шалгаруулах ажлын хэсэг аудитад шаардлагатай мэдээлүүдийг өргүүлээгүй.

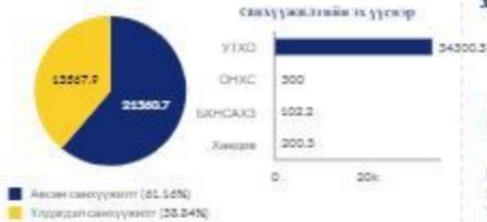




Шинэ суурьшлын бүсэд хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээнүүд

<p>Сургуулийн барилга /640 хүүхэд/</p>  <p>5,166.1 сая.төгрөг</p>	<p>Эмнэлгийн барилга /14 өрөөл/</p>  <p>1,011.4 сая.төгрөг</p>	<p>"Шатр хот" төсөл</p>  <p>995.0 сая.төгрөг</p>	<p>Нэгжигн сүүний үйлдвэр</p>  <p>3,848.1 сая.төгрөг</p>	<p>Ногоон гажуулагчийн үйлдвэр</p>  <p>2,584.6 сая.төгрөг</p>	<p>Мах, усангоны 1000 тнны цонх</p>  <p>3,094.4 сая.төгрөг</p>
<p>Гална элбэгнэмийн музей</p>  <p>808.1 сая.төгрөг</p>	<p>Ширээтэй байгууламж</p>  <p>450.0 сая.төгрөг</p>	<p>Наламгааны их үүсвэр</p>  <p>1,210.5 сая.төгрөг</p>	<p>Ойгоор өргөтгөж байгуулах</p>  <p>302.7 сая.төгрөг</p>	<p>Нийслэлийн музейг сүлжээ</p>  <p>7,032.9 сая.төгрөг</p>	<p>Хатуу чимхлэгтэй авто зам /10 км/</p>  <p>7,032.9 сая.төгрөг</p>
<p>Шинэ суурьшлын бүсийг эргэн хүчинд хэлбэр</p>  <p>300.0 сая.төгрөг</p>	<p>Мол үрэгүүдийн гадар байгуулах</p>  <p>187.7 сая.төгрөг</p>	<p>X</p> <p>1. 640 хүүхдийн сургуулийн барилгыг гүйцэтгэж Хөх бүрдийн эх ХХК нь зураг төсөвт тусгагдсан 86.5 сая.төгрөгийн ажлыг хийж гүйцэтгэжээгүй байна.</p> <p>2. Усан сангийн хамгаалалтын хянал, торон хянал, харууны байр, насас станцын барилгын ажлыг төсөвт туссан боловч усан сангийн гурван хадмыг хэвдэгүүрсээр тухай ажлыг хийгээгүй байна.</p> <p>3. Нью баст хаус ХХК нь 126 судал, 10 нэр төрийн бараа материалыг нийлүүлжээгүй гэрээний үүргээ зөрчсөн байна.</p>			

Төсөл, арга хэмжээний санхүүжилт



Санхүүжилтийг гүйцэтгэд тулгуурлан он тус бүр батлагдсан төслийг бүрэн олгосон байна.

Төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтэд тавих хяналт



Захиалагч, зохиогч, мэргэжлийн байгууллага үе шатны хяналтыг төсөл, арга хэмжээ тус бүр дээр харилцаа ажилгүй хэрэгжүүлж байна.

Шинэ суурьшлын бүсийн хөрөнгө оруулалтад тусгайлан хондлогчийн болон дотоод хяналт хийгээгүй байна



Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилт



Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилт хангалтгүй байна.

ШИЛЭН ДАНС

X

Төслийн өрөнхийлөл захирагчийн 2019-2022 оны хуудлын явах ажлын явцны төлөвлөгөөнд тусгагдсан үзс болон орон нутгийн төслийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж төсөл арга хэмжээний гүйцэтгэгчтэй байгуулсан 12 гэрээг Шилэн дансны нэгдсэн цахим хуудаст байршуулжээгүй байна.

Цахим хуудаст мэдээлсэн байдал



Баянхонгор.gov.mn цахим хуудаст 21 удаагийн мэдээлэл, мөн Нээлттэй засаг-Нэг Баянхонгор цахим хуудас, Монголын үлэжний олон нийтийн төлөвч, ETV HD төлөвчүүдэд шинэ суурьшлын бүсэд байгуулсан бүтээн байгуулалтын талаар иэвтрүүлэх контентийг түгээж, zindaa.mn, montzame.mn зэрэг цахим мэдээллийн хэрэгслээр олон нийтэд нэ төд нээлттэй мэдээлж ажилласан байна.





БҮЛЭГ 3

ШИНЭ СУУРЫШЛЫН БҮСИЙН БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ НЬ ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖИЛД БОЛЖИЙ ХУВИЙ НЭМЭЭР ОРУУЛСАН БАЙНА.

Хөрөнгийн бүртгэл



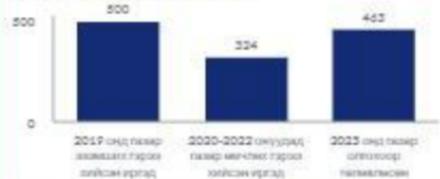
Уас, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдсэн зарим ажлууд 10631, аймгийн ИТХ-ын шийдвэр гаргагчгүйгээс 8,106.3 сая төгрөгийн хөрөнгийг бүртгэж байгаа.

Хөрөнгийн ашиглалт, хадгалалт хамгаалалт



Шинэ суурьшлын бүсэд 14 ортой эмнэлгийн зориулалтаар баригдсан барилгыг зориулалтын дагуу ашиглаагүй сургуулийн дотуур байрны зориулалтаар ашиглаж байна.

Орон нутгийн тулгамдаж буй асуудлыг шийдвэрлэсэн байдал



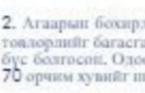
Баянхонгор сумын Засаг даргын захирамжаар байгуулсан ажлын хэсэг 2023 оны 04 дүгээр сард иргэнд гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар олгох газрын 1800 газруй өргөдлийг хүлээн авч, 2023 оны газар зохион байгуулалтын товлоловонд шинэ суурьшлын бүсэд 463 иргэнд гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар газар олгохоор таловалосон байна.

Иргэдийн амьдрах орчин нөхцөл



Эерэг үр дүн

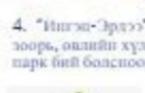
1. Шинэ сэргэлтийн боллого-ыг эрчимжүүлж, эдийн засгийн чөлөөт бүс, дагуу хот, шинэ суурьшлын бүсийг байгуулах чиглэлийн дагуу орон нутагт хийгдэж байгаа томоохон төсөл хөтөлбөр болсон.



2. Агаарын бохирдлыг бууруулах хүн амын төвлөрсний багасгах зорилгоор суурьшуулах бүс болгосон. Одоогоор дэд бүтцийн ажлын 70 орчим хувийг шийдвэрлэсэн.



3. Улсын болон орон нутгийн төсвийн хөрөнгөөр 640 хүүхдийн суудалтай сургууль, цэцэрлэгийн барилга, орхийн эмнэлэг баригдаж, орчин сайжирсан.



4. "Ингэн-Эрдэ" ОНӨААТҮГ, мах ногооны зоорь, овиний хүдэмж зэрэг хонгон үйлдвэрийн парк бий болсноор ажлын байр нэмэгдсэн.



5. Шинээр шалжин суурьших иргэдэд газар олгохтын боломж нэмэгдсэн.

Сөрөг үр дүн

1. Шинэ суурьшлын бүсийн эдийн засгийн тооцоо, зураг төсөв, хүн амын эрүүл аюулгүй байдлыг хангасан орчин бүсийн судалгаа хангагдгүй.
2. Төсөл хөтөлбөр хэрэгжүүлж томоохон үйлдвэрлэл байгуулж байгаа хэдий ч хүний ноёд хангагдгүй.

Бүтээн байгуулалтын ажлуудын үр дүн

Илгээний сүүний үйлдвэр



Хөрөнгө оруулалтаа 10 жилийн дотор нөхөж, 10.3 тэрбум төгрөгийн ашиг олохоор тооцсон байна.



270 байнгын, 210 түр ажлын байр бий болох боломжтой

Өвлийн хүдэмж



0.45 га талбайгаас 10.1 тонн ургац авах урьдчилсан тооцооллыг хийсэн байна.

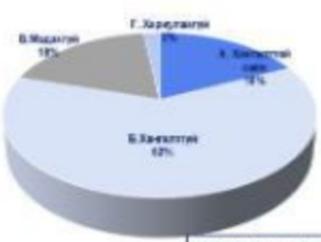
Гэгээж сумагд сургууль



58 ажлын байр бий болж, орон нутгийн орлогод нэлээн, холс түүнтэй адилтгах орлогын татварт нийт 137.9 орчим сая төгрөгийг жил бүр төвлөрүүлэхээр байна.

Иргэдээс авсан санал асуулгын үр дүн

Баянхонгор орчин агаар-суурьшлын бүсийн төлөв хэр үзэхэд олонтой



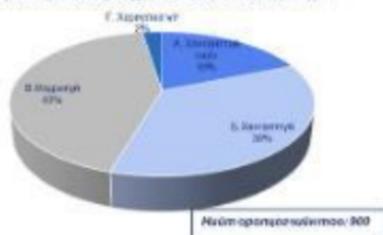
Нийт оролцогчид тооцог 300

Санал асуулгад оролцогчдын 62 хувь нь шинэ суурьшлын талаарх мэдээлэл хангагдгүй гэж харуулснаас үзвэл шинэ суурьшлын бүсэд хийгдэж буй хөрөнгө оруулалт, арга хэмжээний талаар иргэдэд мэдээллийг сайн түгээж нь зүйтэй байна.

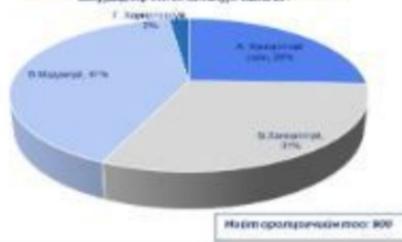


Иргэдээс авсан санал асуулгын үр дүн

Харьяа асуулгын үр дүн бий болсон бүтэн байгуулалт орон нутгийн түвшинд буюу асуудлыг амьдралын чадар байна уу?

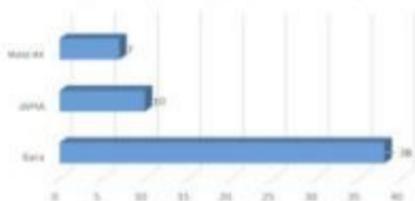


Шинэ суурьшлын бүсэд амьдрах байрны бүтээн байгуулалтын асуудлыг хэрэгжүүлэх хөндлөнгийн байна уу?



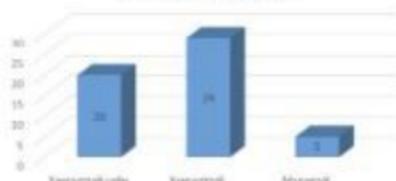
Санал асуулгын нэгдүгээгч харахад санал асуулганд оролцогчийн 36 хувь нь орон нутгийн түлэмдэж буй асуудлыг шийдвэрлэх асуудал хангалтгүй, 19 хувь нь хангалттай сайн гэж харуулсан бол шинэ суурьшлын бүсэд хийгдэж байгаа бүтээн байгуулалтын ажлыг 26 хувь нь хангалттай сайн, 31 хувь нь хангалтгүй гэж үзсэн, 41 хувь нь мэдээгүй гэж харуулсан байна.

Шинэ суурьшлын бүсийн агаарын бохирдол хэр их байдаг вэ /оролцогчийн тоо 56/

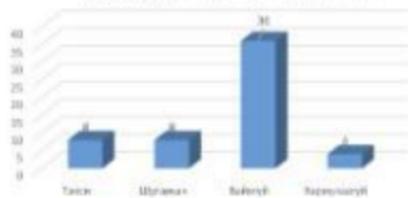


Аудитын явцад шинэ суурьшлын бүсэд амьдрах байрны 56 иргэнээс санал асуулга авахаар шинэ суурьшлын бүсийн агаарын бохирдлыг 39 иргэн бага, 10 иргэн дунд, 7 иргэн маш их гэж харуулжээ. "Шинэ суурьшлын бүсэд таны амьдрах тухтай орчин нөхцөлийг бүрдүүлж чадсан уу?" гэсэн асуултад 20 иргэн хангалттай сайн, 29 иргэн хангалтгүй, 5 иргэн мэдээгүй гэж харуулж, 2 иргэн харуулаагүй байна.

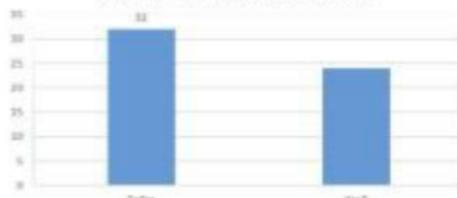
Шинэ суурьшлын бүсэд таны амьдрах тухтай орчин нөхцөлийг бүрдүүлж чадсан уу? /оролцогчийн тоо 56/



Нийтийн тээврийн асуудал ямар байдлаар шийдэгдсэн бэ? /оролцогчийн тоо 56/



Шинэ суурьшлын бүсээс эмнэлгийн тусламж үйлчилгээ авахад хүндэл үүсдэг үү?



Нийт оролцогчийн 64.2 хувь буюу 32 иргэн байхгүй, 14.3 хувь буюу 8 иргэн нь шугамын автобусаар, 14.3 хувь буюу 8 иргэн нь таксигаар явдаг гэж харуулснаас харсан байна. Мөн шинэ суурьшлын бүсээс эмнэлгийн тусламж үйлчилгээ авахад хүндэл үүсдэг үү? гэсэн асуултад 57 хувь нь тийм гэж харуулан, санал асуулганд оролцогчийн 96.4 хувь нь шинэ суурьшлын бүсэд эмнэлгийн үйл ажиллагаа явуулах шаардлагатай гэж үзэв.

Аудитаар илэрсэн нийт 13,325.9 сая төгрөгийн зөрчил илрэв.



Зөвлөмж
1,009.0
сая төгрөг

11 заалт бүхий
зөвлөмж хүргүүлэв.

Албан шаардлага
13,322.1
сая төгрөг

10 албан шаардлага
хүргүүлэв.

**Харууллага
тооцуулах санал**

3 албан шаардлага
хүргүүлэв.

Төлбөрийн акт
3.8
сая төгрөг

1 төлбөрийн акт
тогтоов.



АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ

Аудитын явцад цуглуулсан нотлох зүйл, аудитын дүнд үндэслэн дараах дүгнэлтийг хийж байна. Үүнд:

- Урт, дунд хугацааны болзолгүй баримт бичигт тусгагч дагуу шинэ суурьшлын бүсийн төлөвлөлт нь олон нэгжтэй байгаа хүн амын тодорхой хэсгийг хэрэгцээ шаардлагыг хангахад чиглэж төлөвлөсөн байна.
- Шинэ суурьшлын бүсийг байгуулах хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хөрөнгө оруулалтын ажлуудыг үе шаттай хийгдэж байгаа ч хөрөнгийн үр ашгийг хүргэхэд санхүүжилтийн эх үүсвэрийг аж бүрэн шийдвэрлээгүй, төр хувийн хэвшлийн түншлэл хангалтгүй байна.
- Шинэ суурьшлын бүсэд үерийн далангийн хамгаалалтыг төлөвлөөгүй, цэвэрлэх байгууламжийг суурьшлын бүсэд байгуулсан нь иргэдийн амьдрах орчин, бий болсон хөрөнгө оруулалтад аюул үүсэх эрсдэлтэй байна.
- Хөрөнгө оруулалтын төсөд, арга хэмжээний төлөвлөлтөд техник хэвийн засгийн үндэслэл, зураг төсвийг магадлагаар баталгаажуулаагүйгээс ерөнхий хэсэгчилсэн төлөвлөгөө агагдах [цэвэрлэх байгууламжийн тохоромжийг айд орхон олох газарт байгуулсан], гэрээнд заасан ажлаа, арга хэмжээг оорлох, төсөн нгэмэлэх тэрэг сөрөг үр далаар үүсэж байна.
- Шинэ суурьшлын бүсийн бүтээн байгуулалт хэрэгжилтийн шатанд байгаа бөгөөд хөрөнгө оруулалтын төсөд, арга хэмжээний үр ашгийг үр дүн, амжилтын байдлыг зүгтэх хугаана болоогүй байна.
- Бүтээн байгуулалтын ажлыг хэрэгжүүлэхдээ хэрэгжилтээ тавих хяналт сүд, мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлыг хангаагүй, бий болсон хөрөнгийг нягтлан болох бүртгэл бүрэн тусгаагүй байгаа нь төслийн зорилгот түвшин хангагдахгүй байх эрсдэл үүсэж байна.

—oOo—

АУДИТЫН ЗӨВЛӨМЖ

Аудитын дүн, дүгнэлтэд үндэслэн дараах арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэхийг дор дурдсан албан тушаалтанд зөвлөж байна. Үүнд:

НЭГ. БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРАЛД ТОЛИЛУУЛАХ НЬ

- Шинэ суурьшлын бүсийн ерөнхий төлөвлөгөөний 2018-2024 оны зорилгот түвшин нь хугацаандаа биеллэгүй байх эрсдэлтэй байгаа тул бүтээн байгуулалтын гүйцэтгэлийг аймгийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар хэлэлцэн асуулыг шийдвэрлэх шаардлагатай байна.
- Шинэ суурьшлын бүсийн бүтээн байгуулалтад төлөвлөсний дагуу төр, хувийн хэвшлийн түншлэл хангалтгүй байгаа нь хөрөнгө оруулалтын үр өгөөжийг ирэх хүртэх боломжийг улааруулж байна.

ХОЁР. БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГА Д.МӨНХСАЙХАН ТАНАА:

- Шинэ суурьшлын бүсийн бүтээн байгуулалтад төлөвлөсний дагуу төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийг нэмэгдүүлж хувийн хөрөнгө оруулалтыг татах замаар санхүүжилтийн эх үүсвэрийг бий болгох.
- Шинэ суурьшлын бүсийн цэвэрлэх байгууламжийг төлөвлөсөн суурьшлын бүсээс гаргаж, зөвлөмжлох координатал байгуулж, хамгаалалтыг зурна, аюулгүй байдлыг хуудь журамд заасны дагуу хангаж ажиллах.
- Аудитаар иргэл олон шийтгэх авсан санал асуулгаар ирүүлж байгаа санал, шинэ суурьшил үүсэж байгаа нөхцөл байдлыг харгалзан эхний ээлжид авто замыг хүлээн авч, бүтээн байгуулалтын ажлуудыг дуусгах, үерийн даланг илэн заруу шийдвэрлэх.
- Төсөд, арга хэмжээг холбогдох хууль тогтоомжийг зөрчиж илгээрний шугам сүлжээний ажлыг материал шийдүүлэх төндөр зарлаг төрлийн болон орон нутгийн өмчт аж ахуйн нэгжээр гүйцэтгэж байгаа байдлыг зогсоож, холбогдох хуулийг баримталаж ажиллах.
- Төслийн үр дүн мэлгарсан аж ахуйн нэгж байгуулагатай техникийн тодорхойлолтыг оорчлолт оруулан шийдэр гаргаж байгаа зөрчлийг таслан зогсоож, ажла хүлээн авах комисс журмын дагуу харуулагатай ажиллаж, бүтээн байгуулалтын үр дүн аймгийн ИТХ-д тухай бүр нь танилцуулж шийдэр гаргуулан ажиллах.
- Төр хувийн хэвшлийн сонгон мэлгаруулагуудтай холбоотой мэдээлэл, үр дүн аймгийн ИТХ-ын хуралдаанд танилцуулан, хэлэлцүүлж.
- Шинэ суурьшлын бүсэд хийгдэж байгаа хяналтаны ажлыг зураг, төсөвгүй гүйцэтгэж байгаа нь хууль, тогтоомж зөрчиж байгаа тул зөрчлийг арилгах.
- Бүтээн байгуулалтын ажлыг хэрэгжүүлэхдээ хэрэгжилтээ тавих хяналт сүд, мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлыг хангаж ажиллах.

ГУРАВ. БАЯНХОНГОР СУМЫН ЗАСАГ ДАРГА Г.ЭНХБАЯР ТАНАА:

- Шинэ суурьшлын бүсэд 2018-2024 онд 3900 хүн ам суурьшуулах зорилгот түвшин хангагдахгүй байгаа тул ирэхдээ мэдээллийг ил тод нээлттэй хүргэж, газар авахаар өргөдөл ирүүлсэн хүн амыг суурьшуулах ажлыг эрчимжүүлж, зорилгот түвшинг хангах.

—oOo—

