

АУДИТЫН ХУРААНГУЙ ТАЙЛАН

ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗАР

САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын хураангуй тайлан

Аудитын код: СНАГ-2024/91/НА-СТА-ТШЗ

Цахим хуудас: www.audit.mn Улаанбаатар хот 2024 он	Санхүү-нийцлийн аудитын газрын захирал, тэргүүлэх аудитор: Ц.Наранчимэг Утас: 261665 Цахим хаяг: Naranchimegts@audit.gov.mn Аудитын менежер: С.Нацагдорж Утас: 261885 Цахим хаяг: Natsagdorjs@audit.gov.mn Ахлах аудитор: Ж.Энхтуяа Утас: 261729 Цахим хаяг: Enkhtuyaj@audit.gov.mn Аудитор: М.Лхагвасүрэн Утас: 261729 Цахим хаяг: Lkhagvasurenm@audit.gov.mn
---	--

Энэхүү аудитын тайлантай холбоотой нэмэлт мэдээллийг дээрх хаягаар авна уу.

1.ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ



ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗАР

15160 Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг
Бага тойруу-3, Засгийн газрын IV байр
Утас:26-04-37, Факс:51-26-42-30
E-mail: info@audit.gov.mn

2024.02.23 № 07/297
танай _____-ны № _____-т

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ
ТӨРИЙН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Ц.БАЯРБАТ ТАНАА

Өөрчлөлтгүй дүгнэлт

Төрийн аудитын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3.1, 8 дугаар зүйлийн 8.1, Төсвийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.9.1-д заасны дагуу Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, санхүүгийн үр дүн, цэвэр хөрөнгө/өмчийн өөрчлөлт, мөнгөн гүйлгээний тайлан, тодруулгууд болон төсвийн гүйцэтгэлд аудит хийлээ.

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлийг Төсвийн тухай хууль, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Улсын секторын нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартад нийцүүлэн бүх материаллаг зүйлсийн хувьд үнэн зөв толилуулсан байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Төрийн аудитын байгууллага аудит хийхдээ Аудитын дээд байгууллагын олон улсын стандарт, түүнд нийцүүлэн Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын баталсан журам, зааврын дагуу гүйцэтгэж, аудит хийгдэх байгууллагаас хараат бус, аудиторын ёс зүйн үүрэг хариуцлагыг биелүүлж ажилласан. Бидний цуглуулсан хангалттай бөгөөд зохистой аудитын нотолгоо нь дүгнэлт өгөх үндэслэл болно.

Асуудлыг онцолсон хэсэг

Азийн хөгжлийн банкны зээлийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлж буй "Дархан хотын бохир усны менежментийг сайжруулах МОН3244/3245 төсөл"-ийн хүрээнд Барилга, хот байгуулалтын яам, Ludwig Pfeiffer Hoch und Tietbau GmbH болон Emit Group, Ericole Marelli Impainti Technologuci S.l.r түншлэл хооронд "Дархан хотын цэвэрлэх байгууламжийн шинэчлэл, насос станц болон 12 сарын зүгшрүүлэлтийн дэмжлэг үзүүлэх" А1/158 дугаартай гэрээ байгуулсан боловч гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсны улмаас өмнөх онд гүйцэтгэлийн баталгааг цуцлан 4,829,007.2 мянган төгрөгийг тус яамны төрийн сан дахь валютын дансанд төвлөрүүлсэн байна.

Тайлант онд тус данснаас төслийн удирдах хорооны 2023 оны №23 тоот тогтоолоор "Маргаан таслах зөвлөл"-ийн 3 талт гэрээний ерөнхий нөхцлийн 6 дугаар зүйлд заасны дагуу зөвлөлийн гишүүн Саймон Р.Ворлэйдийн зөвлөлийн үйл ажиллагааны төлбөрт 128,681.2 мянган төгрөг, тухайн төслийг үргэлжлүүлэн гүйцэтгэгч "Байгууламж" ХХК-д А1-1 багц ажлын урьдчилгаа төлбөрт 863,639.8 мянган төгрөг төлсөн байна.

Аудитын гол асуудал

Засгийн газрын 2016 оны "Түрээсийн орон сууц" хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай 38, 169 дүгээр тогтоолуудад Төрийн орон сууцны корпорац ТӨХХК-ийн захиалгаар Улаанбаатар хот болон орон нутагт барьж ашиглалтад оруулсан 1289 айлын орон сууцны барилгыг барихад зарцуулсан Хөгжлийн банкны зээлийн төлбөр болох 82,344,944.5 мянган төгрөгийг улсын төсвийн төсөлд үе шаттайгаар тусган шийдвэрлэхээр заасан байна.

Төрийн орон сууцны корпорац ТӨХХК нь Хөгжлийн банкны зээлийн үндсэн төлбөрт төлөхөөр 6 жилийн хугацаатай, хүүгүй дамжуулан зээлдүүлэх гэрээг Барилга, хот байгуулалтын яамтай байгуулан, төсвийн ерөнхийлөн захирагчийн хэрэгжүүлэх зээлийн санхүүжилтийн эх үүсвэрт жил бүр 5,000,000.0 мянган төгрөгийг тусгаж, 2019-2023 онуудад нийт 25,000,000.0 мянган төгрөгийг төлөвлөж, зарцуулсан байна.

Дамжуулан зээлдүүлэх гэрээнд зааснаар Төрийн орон сууцны корпорац ТӨХХК нь "Зээлийн эргэн төлөлтийн хуваарь"-ийн дагуу зээлийн үндсэн төлбөрийг Төрийн сан банкны Улсын төсвийн харилцах дансанд төлөхөөр заасан нь Хөгжлийн банкны зээлийн төлбөр болох 82,344,944.5 мянган төгрөгийг улсын төсвийн төсөлд үе шаттайгаар тусган шийдвэрлэх гэсэн Засгийн газрын тогтоолтой уялдаагүй, эргэн төлөлтөд ямар байгууллага албан тушаалтан хяналт тавьж байгаа нь тодорхойгүй, ирээдүйд зээлийн эрсдэл үүсэж болзошгүй тул цаашид анхаарах шаардлагатай байна.

Бусад асуудлын хэсэг

Засгийн газрын 2020 оны 9 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 104 дүгээр тогтоолоор бүтэц орон тооны хязгаарыг 78 байхаар тогтоосныг Засгийн газрын 2023 оны 3 дугаар сарын 22-ны өдрийн 106 дугаар тогтоолоор орон тооны хязгаарыг 93 байхаар шинэчлэн тогтоосон байна.

Байгууллагын жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөнд 1 зорилтын хүрээнд 6 арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр төлөвлөснөөс 99.6 хувийн гүйцэтгэлтэй гэж тайлагнасан байна. Санхүүгийн тайланд өгсөн бидний дүгнэлт бусад мэдээллийг хамраагүй болно.

Санхүүгийн тайланд төсвийн захирагчийн хүлээх үүрэг, хариуцлага

Төсвийн захирагч санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлийг Төсвийн тухай хууль, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Улсын секторын нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв бэлтгэж толилуулах үүрэгтэй.

Санхүүгийн тайланг залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийлэлгүй бэлтгэхэд шаардлагатай гэж үзсэн дотоод хяналтыг тодорхойлж, хэрэгжүүлэх үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

Төрийн аудитын байгууллагын үүрэг, хариуцлага

Төрийн аудитын байгууллага залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй баталгаажуулалт олж авах, дүгнэлт, зөвлөмж бүхий аудитын тайлан гаргах зорилготой.

Үндэслэлтэй баталгаажуулалт нь дээд түвшнийх боловч үнэмлэхүй түвшний баталгаажуулалт биш бөгөөд АДБООС-ын дагуу хийсэн аудитаар бүх материаллаг буруу илэрхийлэл бүрийг илрүүлнэ гэсэн баталгаа болохгүй юм.

Буруу илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдаанаас үүсэж болох бөгөөд дангаараа эсвэл нийлээд уг санхүүгийн тайланд үндэслэн гарах хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх үндэслэлтэй байвал материаллаг гэж үздэг.

САНХҮҮ-НИЙЦЛИЙН АУДИТЫН ГАЗРЫН
ЗАХИРАЛ, ТЭРГҮҮЛЭХ АУДИТОР Ц.НАРАНЧИМЭГ



2.АУДИТ ХИЙСЭН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН, ТӨСВИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ

2.1 Аудит хийсэн санхүүгийн байдлын тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Балансын үзүүлэлт	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	4,890,758,486.79	3,897,102,917.53
31	МӨНГӨН ХӨРӨНГӨ	4,829,007,198.79	3,801,261,208.94
312	Банканд байгаа бэлэн мөнгө	4,829,007,198.79	3,801,261,208.94
33	АВЛАГА	11,786,000.00	81,634,053.59
335	Бусад авлага	11,786,000.00	-
34	УРЬДЧИЛГАА	28,356,743.00	-
34600	Урьдчилж гарсан зардал	28,356,743.00	-
35	БАРАА МАТЕРИАЛ	21,608,545.00	14,207,655.00
354	Хангамжийн материал	21,608,545.00	14,207,655.00
35410	Бичиг хэргийн материал	4,301,825.00	3,274,345.00
35430	Сэлбэг хэрэгсэл	1,480,000.00	642,500.00
35470	Бусад хангамжийн материал	15,826,720.00	10,290,810.00
2	ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН ДҮН	293,970,289.28	403,549,844.01
39	ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨ	293,970,289.28	403,549,844.01
392	Биет хөрөнгө	289,037,032.25	399,888,187.02
39203	Авто-тээврийн хэрэгсэл	250,324,000.00	250,324,000.00
39204	Хуримтлагдсан элэгдэл	(73,940,263.09)	(98,972,663.05)
39205	Машин тоног төхөөрөмж (компьютер)	493,647,952.97	546,142,448.38
39206	Хуримтлагдсан элэгдэл	(406,699,238.38)	(380,751,612.00)
39207	Тавилга, аж ахуйн эд хогшил	241,757,851.07	317,451,299.67
39208	Хуримтлагдсан элэгдэл	(220,940,309.84)	(260,772,972.18)
39214	Бусад үндсэн хөрөнгө	17,179,675.00	489,612,171.66
39215	Хуримтлагдсан элэгдэл	(12,292,635.48)	(463,144,485.46)
393	Биет бус хөрөнгө	4,933,257.03	3,661,656.99
39301	Программ хангамж	8,757,010.00	19,903,166.54
39302	Хуримтлагдсан элэгдэл	(8,757,010.00)	(19,903,166.54)
39303	Бусад биет бус хөрөнгө	25,100,800.00	12,716,000.00
39304	Хуримтлагдсан элэгдэл	(20,167,542.97)	(9,054,343.01)
3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН III=I+II	5,184,728,776.07	4,300,652,761.54
4	НИЙТ ӨР ТӨЛБӨР	4,886,171,835.03	3,801,261,209.14
41	БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР	4,886,171,835.03	3,801,261,209.14
413	Өглөг	4,886,171,835.03	3,801,261,209.14
41310	Ажилчидтай холбогдсон өглөг	47,823,636.24	-
4136	Бусад өглөг	4,838,348,198.79	3,801,261,209.14
41361	Байгууллагад төлөх өглөг	4,829,007,198.79	3,801,261,209.14
41362	Хувь хүмүүст төлөх өглөг	9,341,000.00	-
5	ЦЭВЭР ХӨРӨНГӨ ӨМЧИЙН ДҮН	298,556,941.04	499,391,552.40
51	Засгийн газрын хувь оролцоо	298,556,941.04	499,391,552.40
511	Засгийн газрын оруулсан капитал /Засгийн газрын сан/ орон нутгийн сан	324,390,884.93	324,390,884.93
51101	Өмч: - төрийн	324,390,884.93	324,390,884.93
512	Хуримтлагдсан үр дүн	(25,833,943.89)	175,000,667.47
51210	Өмнөх үеийн үр дүн	31,200,194.89	(25,833,943.89)
51220	Тайлант үеийн үр дүн	(57,034,138.78)	200,834,611.36
6	ӨР ТӨЛБӨР, ЦЭВЭР ХӨРӨНГӨ ӨМЧИЙН ДҮН VI=IV+V	5,184,728,776.07	4,300,652,761.54

2.2 Аудит хийсэн санхүүгийн үр дүнгийн тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Үзүүлэлт	Өмнөх он	Тайлант он
1	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ОРЛОГЫН ДҮН (I)	39,493,788,586.19	10,795,832,655.88
12	ТАТВАРЫН БУС ОРЛОГО	26,517,383,625.89	176,645,021.68
120	Нийтлэг татварын бус орлого	26,517,383,625.89	176,645,021.68
120004	Төсөв байгууллагын өөрийн орлого	58,003,770.00	176,645,021.68
1200045	Үнэ төлбөргүй хүлээн авсан орлого	58,003,770.00	176,645,021.68
13	ТУСЛАМЖ, САНХҮҮЖИЛТИЙН ОРЛОГО	12,976,404,960.30	10,619,187,634.20
1310	Улсын төвлөрсөн төсвөөс	8,541,515,900.00	9,755,547,800.00
131001	Урсгал үйл ажиллагааны санхүүжилт	8,541,515,900.00	9,755,547,800.00
1311	Нэмэлт санхүүжилтийн орлого	4,434,889,060.30	863,639,834.20
131101	Төрийн болон орон нутгийн өмчит бус этгээдээс авсан хандив, тусламж	-	863,639,834.20
131103	ЗГНХ,ЗДНХөрөнгө,түүнтэй адилтгах ангилагдаагүй нөөц хөрөнгөөс тухайн төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	150,000,000.00	-
131104	Дээд шатны төсвийн захирагчийн төсөвт тусгагдсан төсвөөс доод шатны төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	4,282,517,560.30	-
131105	Төсвийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагааны хүрээнд бий болсон нэмэлт орлого	2,371,500.00	-
2	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЗАРДЛЫН ДҮН	34,550,822,724.97	5,577,666,278.43
21	УРСГАЛ ЗАРДАЛ	34,550,822,724.97	5,577,666,278.43
210	БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ	7,697,458,764.47	4,958,027,742.64
2101	Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил	2,001,462,154.20	2,947,308,924.30
210101	Үндсэн цалин	2,001,462,154.20	1,884,301,694.66
210102	Нэмэгдэл	-	695,873,248.27
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт	-	287,167,673.59
210104	Урамшуулал	-	79,966,307.78
2102	Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл	251,185,753.03	334,993,503.28
210201	Тэтгэврийн даатгал	172,108,920.21	230,377,792.97
210202	Тэтгэмжийн даатгал	20,248,108.20	26,669,643.94
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал	15,996,886.36	21,128,915.34
210204	Ажилгүйдлийн даатгал	3,893,803.39	5,165,196.33
210205	Эрүүл мэндийн даатгал	38,938,034.87	51,651,954.70
2103	Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал	12,657,900.00	33,076,200.00
210304	Байрны түрээс	12,657,900.00	33,076,200.00
2104	Хангамж, бараа материалын зардал	42,904,535.45	75,750,827.05
210401	Бичиг хэрэг	8,016,222.21	35,958,413.20
210402	Тээвэр, шатахуун	-	8,312,204.00
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр	7,532,077.79	28,005,119.85
210404	Ном, хэвлэл	18,911,000.00	-
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс	8,445,235.45	3,475,090.00
2106	Эд хогшил, урсгал засварын зардал	790,500.00	29,399,900.00
210604	Урсгал засвар	790,500.00	29,399,900.00
2107	Томилолт, зочны зардал	4,256,060.00	5,587,886.00
210702	Дотоод албан томилолт	4,256,060.00	5,587,886.00
2108	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж	5,125,913,977.24	1,442,392,611.15
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж	5,117,184,039.24	1,437,260,764.15
210803	Даатгалын үйлчилгээ	5,953,472.00	1,826,299.00

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын тайлан

210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар	561,448.00	174,048.00
210805	Тээврийн хэрэгслийн оношилгоо	79,300.00	24,500.00
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ	2,135,718.00	3,107,000.00
2109	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	258,287,884.55	89,517,890.86
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	160,690,600.00	918,400.00
210903	Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл, хорогдол	97,597,284.55	88,599,490.86
212	ТАТААС	25,273,308,161.24	-
2122	Хувийн хэвшлийн байгууллагад олгох татаас	25,273,308,161.24	-
212201	Хувийн хэвшлийн байгууллагад олгох татаас	25,273,308,161.24	-
213	УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ	1,580,055,799.26	619,638,535.79
2132	Бусад урсгал шилжүүлэг	388,794,068.00	583,187,370.78
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал	24,687,000.00	41,085,000.00
213205	Төрөөс иргэдэд олгох тэтгэмж, урамшуулал	266,750,000.00	269,900,000.00
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж	97,357,068.00	272,202,370.78
2133	Улсын төсвөөс олгосон санхүүжилт, шилжүүлэг	1,188,890,230.96	36,451,165.01
213303	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг	1,188,890,230.96	36,451,165.01
2134	Орон нутгийн төсвийн ерөнхийлөн захирагчдад олгох татаас, санхүүжилт	2,371,500.30	-
213403	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг	2,371,500.30	-
3	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ҮР ДҮН (3)=(1)-(2)	4,942,965,861.22	5,218,166,377.45
225	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ БУС ЗАРДЛЫН ДҮН	5,000,000,000.00	5,017,331,766.09
225001	Үндсэн хөрөнгө худалдсаны гарз	-	2,211,966.09
225011	Акталсан бараа материал		15,119,800.00
230001	Эргэж төлөгдөх зээл	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
4	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ БУС ҮР ДҮН	(5,000,000,000.00)	(5,017,331,766.09)
5	НИЙТ ҮР ДҮН (5)=(3)+(4)	(57,034,138.78)	200,834,611.36

2.3 Аудит хийсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан

/төгрөгөөр/

Дансны код	Үзүүлэлт	Өмнөх он	Тайлант он
I	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ОРЛОГЫН ДҮН (1)	43,829,752,383.69	10,619,187,634.20
12	ТАТВАРЫН БУС ОРЛОГО	30,853,347,423.39	
120	Нийтлэг татварын бус орлого	30,853,347,423.39	
13	ТУСЛАМЖ, САНХҮҮЖИЛТИЙН ОРЛОГО	12,976,404,960.30	10,619,187,634.20
1310	Улсын төвлөрсөн төсвөөс	8,541,515,900.00	9,755,547,800.00
131001	Урсгал үйл ажиллагааны санхүүжилт	8,541,515,900.00	9,755,547,800.00
1311	Нэмэлт санхүүжилтийн орлого	4,434,889,060.30	863,639,834.20
131101	Төрийн болон орон нутгийн өмчит бус этгээдээс авсан хандив, тусламж	-	863,639,834.20
131103	ЗГНХ,ЗДНХөрөнгө,түүнтэй адилтгах ангилагдаагүй нөөц хөрөнгөөс тухайн төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	150,000,000.00	-
131104	Дээд шатны төсвийн захирагчийн төсөвт тусгагдсан төсвөөс доод шатны төсвийн захирагчид хуваарилсан хөрөнгө	4,282,517,560.30	-
131105	Төсвийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагааны хүрээнд бий болсон нэмэлт орлого	2,371,500.00	-
II	НИЙТ ЗАРЛАГА ба ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН (2)	34,435,784,816.19	6,623,143,634.05
21	УРСГАЛ ЗАРДАЛ	34,435,784,816.19	6,623,143,634.05
210	БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ	7,582,420,855.69	6,003,505,098.26
2101	Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил	1,959,980,300.00	3,032,002,960.66
210101	Үндсэн цалин	1,201,357,432.45	1,642,693,271.52

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын тайлан

210102	Нэмэгдэл	543,819,859.91	826,238,210.98
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт	195,727,204.05	287,167,673.59
210104	Урамшуулал		274,852,354.57
210105	Гэрээт ажлын хөлс	19,075,803.59	1,051,450.00
2102	Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл	244,997,700.00	379,757,156.75
210201	Тэтгэврийн даатгал	167,603,800.00	258,708,395.10
210202	Тэтгэмжийн даатгал	19,348,500.00	30,385,152.37
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал	15,478,800.00	24,250,921.88
210204	Ажилгүйдлийн даатгал	3,869,700.00	6,002,930.68
210205	Эрүүл мэндийн даатгал	38,696,900.00	60,409,756.72
2103	Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал	12,657,900.00	33,076,200.00
210304	Байрны түрээс	12,657,900.00	33,076,200.00
2104	Хангамж, бараа материалын зардал	45,393,100.00	38,763,030.66
210401	Бичиг хэрэг	5,633,264.55	9,857,300.00
210402	Тээвэр, шатахуун	00.00	8,312,204.00
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр	8,915,800.00	12,496,136.66
210404	Ном, хэвлэл	21,131,000.00	-
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс	9,713,035.45	8,097,390.00
2106	Эд хогшил, урсгал засварын зардал	790,500.00	24,566,700.00
210604	Урсгал засвар	790,500.00	24,566,700.00
2107	Томилолт, зочны зардал	4,256,060.00	5,587,886.00
210702	Дотоод албан томилолт	4,256,060.00	5,587,886.00
2108	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж	5,152,739,095.69	2,478,975,452.69
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж	5,143,608,157.69	2,473,843,605.69
210803	Даатгалын үйлчилгээ	5,953,472.00	1,826,299.00
210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар	561,448.00	174,048.00
210805	Тээврийн хэрэгслийн оношилгоо	79,300.00	24,500.00
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ	2,536,718.00	3,107,000.00
2109	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	161,606,200.00	10,775,711.50
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	161,606,200.00	10,775,711.50
212	ТАТААС	25,273,308,161.24	-
2122	Хувийн хэвшлийн байгууллагад олгох татаас	25,273,308,161.24	-
212201	Хувийн хэвшлийн байгууллагад олгох татаас	25,273,308,161.24	-
213	УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ	1,580,055,799.26	619,638,535.79
2132	Бусад урсгал шилжүүлэг	388,794,068.00	583,187,370.78
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал	24,687,000.00	41,085,000.00
213205	Төрөөс иргэдэд олгох тэтгэмж, урамшуулал	266,750,000.00	269,900,000.00
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж	97,357,068.00	272,202,370.78
2133	Улсын төсвөөс олгосон санхүүжилт, шилжүүлэг	1,188,890,230.96	36,451,165.01
213303	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг	1,188,890,230.96	36,451,165.01
2134	Орон нутгийн төсвийн ерөнхийлөн захирагчдад олгох татаас, санхүүжилт	2,371,500.30	-
213403	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг	2,371,500.30	-
III	ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (3)=(1)-(2)	9,393,967,567.50	3,996,044,000.15
V	ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН МӨНГӨН ЗАРДЛЫН ДҮН (5)	-	23,789,990.00
22	ХӨРӨНГИЙН ЗАРДАЛ	-	23,789,990.00
2200	Дотоод эх үүсвэрээр	-	23,789,990.00

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын тайлан

225106	Биет ба биет бус хөрөнгө худалдан авсан зардал	-	23,789,990.00
VI	ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (6)=(4)-(5)	-	(23,789,990.00)
14	Бусад эх үүсвэр	435,039,631.29	00.00
23	ЭРГЭЖ ТӨЛӨГДӨХ ТӨЛБӨРИЙГ ХАССАН ЦЭВЭР ЗЭЭЛ	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
230001	Эргэж төлөгдөх зээл	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
VII	САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ	(4,564,960,368.71)	(5,000,000,000.00)
VIII	НИЙТ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ (8)=(3)+(6)+(7)	4,829,007,198.79	(1,027,745,989.85)
IX	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	-	4,829,007,198.79
X	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	4,829,007,198.79	3,801,261,208.94

2.4 Аудит хийсэн цэвэр хөрөнгө/өмчийн өөрчлөлтийн тайлан

/төгрөгөөр/

Үзүүлэлт	Засгийн газрын оруулсан капитал	Хуримтлагдсан дүн	Засгийн газрын хувь оролцооны нийт дүн
2021 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	324,390,884.93	30,923,607.38	355,314,492.31
Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт	-	276,587.51	276,587.51
Дахин илэрхийлсэн үлдэгдэл	324,390,884.93	31,200,194.89	355,591,079.82
Тайлант үеийн үр дүн		(57,034,138.78)	(57,034,138.78)
2022 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	324,390,884.93	(25,833,943.89)	298,556,941.04
Дахин илэрхийлсэн үлдэгдэл	324,390,884.93	(25,833,943.89)	298,556,941.04
Тайлант үеийн үр дүн	-	200,834,611.36	200,834,611.36
2023 оны 12-р сарын 31-нээрх үлдэгдэл	324,390,884.93	175,000,667.47	499,391,552.40

2.5 Аудит хийсэн төсвийн гүйцэтгэлийн тайлан

/төгрөгөөр/

Эдийн засгийн ангилал	Үзүүлэлт	Төлөвлөгөө	Гүйцэтгэл	Зөрүү	Хувь
2	НИЙТ ЗАРЛАГА БА ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН	9,755,547,800.00	9,719,096,635.19	36,451,164.81	99.6
21	УРСГАЛ ЗАРДАЛ	4,755,547,800.00	4,719,096,635.19	36,451,164.81	99.2
210	БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ	4,162,737,300.00	4,135,909,264.41	26,828,035.59	99.4
2101	Цалин хөлс болон нэмэгдэл урамшил	3,034,415,200.00	3,032,002,960.66	2,412,239.34	99.9
210101	Үндсэн цалин	1,713,588,000.00	1,642,693,271.52	70,894,728.48	95.9
210102	Нэмэгдэл	1,150,872,800.00	826,238,210.98	324,634,589.02	71.8
210103	Унаа хоолны хөнгөлөлт	90,138,200.00	287,167,673.59	(197,029,473.59)	318.6
210104	Урамшуулал	79,816,200.00	274,852,354.57	(195,036,154.57)	344.4
210105	Гэрээт ажлын хөлс	00.00	1,051,450.00	(1,051,450.00)	
2102	Ажил олгогчоос нийгмийн даатгалд төлөх шимтгэл	383,051,700.00	379,757,156.75	3,294,543.25	99.1
210201	Тэтгэврийн даатгал	260,475,300.00	258,708,395.10	1,766,904.90	99.3
210202	Тэтгэмжийн даатгал	30,644,100.00	30,385,152.37	258,947.63	99.2
210203	ҮОМШӨ-ний даатгал	24,515,300.00	24,250,921.88	264,378.12	98.9
210204	Ажилгүйдлийн даатгал	6,128,800.00	6,002,930.68	125,869.32	97.9
210205	Эрүүл мэндийн даатгал	61,288,200.00	60,409,756.72	878,443.28	98.6
2103	Байр ашиглалттай холбоотой тогтмол зардал	34,313,100.00	33,076,200.00	1,236,900.00	96.4
210304	Байрны түрээс	34,313,100.00	33,076,200.00	1,236,900.00	96.4
2104	Хангамж, бараа материалын зардал	44,259,000.00	38,763,030.66	5,495,969.34	87.6
210401	Бичиг хэрэг	9,950,000.00	9,857,300.00	92,700.00	99.1
210402	Тээвэр, шатахуун	8,313,200.00	8,312,204.00	996.00	100.0
210403	Шуудан, холбоо, интернэтийн төлбөр	14,369,600.00	12,496,136.66	1,873,463.34	87.0
210406	Бага үнэтэй, түргэн элэгдэх, ахуйн эд зүйлс	11,626,200.00	8,097,390.00	3,528,810.00	69.6
2106	Эд хогшил, урсгал засварын зардал	49,703,000.00	47,756,700.00	1,946,300.00	96.1
210604	Урсгал засвар	49,703,000.00	47,756,700.00	1,946,300.00	96.1
2107	Томилолт, зочны зардал	5,886,100.00	5,587,886.00	298,214.00	94.9
210702	Дотоод албан томилолт	5,886,100.00	5,587,886.00	298,214.00	94.9
2108	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж	596,521,900.00	588,189,618.84	8,332,281.16	98.6
210801	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн бусад нийтлэг ажил үйлчилгээний төлбөр хураамж	590,695,300.00	583,057,771.84	7,637,528.16	98.7
210803	Даатгалын үйлчилгээ	2,205,400.00	1,826,299.00	379,101.00	82.8
210804	Тээврийн хэрэгслийн татвар	347,000.00	174,048.00	172,952.00	50.2

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн аудитын тайлан

210805	Тээврийн хэрэгслийн оношилгоо	24,500.00	24,500.00	-	100.0
210806	Мэдээлэл, технологийн үйлчилгээ	3,249,700.00	3,107,000.00	142,700.00	95.6
2109	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	14587300.00	10775711.50	3,811,588.50	73.9
210901	Бараа үйлчилгээний бусад зардал	14,587,300.00	10,775,711.50	3,811,588.50	73.9
213	УРСГАЛ ШИЛЖҮҮЛЭГ	592810500.00	583187370.78	9,623,129.22	98.4
2132	Бусад урсгал шилжүүлэг	592,810,500.00	583,187,370.78	9,623,129.22	98.4
213204	Ажил олгогчоос олгох бусад тэтгэмж, урамшуулал	42,513,300.00	41,085,000.00	1,428,300.00	96.6
213205	Төрөөс иргэдэд олгох тэтгэмж, урамшуулал	275,953,000.00	269,900,000.00	6,053,000.00	97.8
213207	Тэтгэвэрт гарахад олгох нэг удаагийн мөнгөн тэтгэмж	274,344,200.00	272,202,370.78	2,141,829.22	99.2
23	ЭРГЭЖ ТӨЛӨГДӨХ ТӨЛБӨРИЙГ ХАССАН ЦЭВЭР ЗЭЭЛ	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00	-	100.0
230001	Эргэж төлөгдөх зээл	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00	-	100.0
13	ЗАРДЛЫГ САНХҮҮЖҮҮЛЭХ ЭХ ҮҮСВЭР	9,755,547,800.00	9,719,096,635.19	36,451,164.81	99.6
1310	УЛСЫН ТӨСВӨӨС САНХҮҮЖИХ	9,755,547,800.00	9,719,096,635.19	36,451,164.81	99.6
131001	Улсын төсвөөс санхүүжих	9,755,547,800.00	9,719,096,635.19	36,451,164.81	99.6
62	АЖИЛЛАГСДЫН ТОО	93	89	4	95.7
620001	Удирдах ажилтан	17	17	-	100.0
620002	Гүйцэтгэх ажилтан	69	65	4	94.2
620003	Үйлчлэх ажилтан	7	7	-	100.0

2.6 Аудит хийсэн нэмэлт төсвийн гүйцэтгэлийн тайлан

Дансны код	Үзүүлэлт	Төлөвлөгөө	Гүйцэтгэл
I	НИЙТ ЗАРЛАГА БА ЦЭВЭР ЗЭЭЛИЙН ДҮН		863,639,834.20
21	УРСГАЛ ЗАРДАЛ		863,639,834.00
210	БАРАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗАРДАЛ		863,639,834.00
2108	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил, үйлчилгээний төлбөр, хураамж		863,639,834.00
213303	Төвлөрүүлэх шилжүүлэг		0.20
II	ЗАРДЛЫГ САНХҮҮЖҮҮЛЭХ ЭХ ҮҮСВЭР		863,639,834.20
1311	Нэмэлт санхүүжилтийн орлого		863,639,834.20
131101	Төрийн болон орон нутгийн өмчит бус этгээдээс авсан хандив, тусламж		863,639,834.20

3. АУДИТЫН ИЛРҮҮЛЭЛТ

Аудитаар нийт 87,338.7 мянган төгрөгийн 4 зөрчил¹ илэрснээс 5,704.7 мянган төгрөгийн зөрчилд 2 албан шаардлага хүргүүлж, 81,634.0 мянган төгрөгийн зөрчилд 1 зөвлөмж өгсөн.

Нийт илрүүлсэн алдаа, зөрчлөөс 87,338.7 мянган төгрөгийн зөрчил нь бидний тогтоосон материаллаг байдлын түвшнээс 18,603.4 мянган төгрөгөөр бага тул “Өөрчлөлтгүй” дүгнэлт өглөө.

Аудитаар нягтлан бодох бүртгэлтэй холбоотой нийт 9,990.0 мянган төгрөгийн 1 алдаа² илэрснийг аудитын явцад залруулав.

Санхүүгийн тайлангийн аудитын алдааны нэгтгэл

/мянган төгрөгөөр/

Алдааны товч утга	Нийт алдаа		Буруу тусган илэрхийлсэн		Үүнээс	
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн
Засгийн газрын 12 дугаар байрны 300 болон 313 тоот өрөөнүүдэд 2 ширхэг ханын шүүгээг 9,990.0 мянган төгрөгөөр хийлгүүлэн, үндсэн хөрөнгөөр бүртгээгүй шууд урсгал зардлаар тайлагнасан байна.	1	9,990.0	1	9,990.0	1	9,990.0
Дүн	1	9,990.0	1	9,990.0	1	9,990.0

Аудитаар нийт 87,338.3 мянган төгрөгийн 3 зөрчил³ илэрснээс, 5,704.7 мянган төгрөгийн 2 албан шаардлага хүргүүлж, 81,634.0 мянган төгрөгийн 1 зөвлөмж өгсөн.

Санхүүгийн тайлангийн аудитын зөрчлийн нэгтгэл

/мянган төгрөгөөр/

Зөрчлийн товч утга	Нийт зөрчил		Албан шаардлага		Зөвлөмж	
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн
Чингэлтэй дүүргийн нийгмийн даатгалын хэлтэст 4,094.6 мянга, татварын хэлтэст 77,539.4 мянган төгрөгийг илүү төлж авлага үүсгэсэн байна.	1	81,634.0			1	81,634.0
Албан томилолтын зардалд 5,704.7 мянган төгрөгийн зардлыг ажилтнуудын харилцах дансанд шилжүүлсэн боловч мөнгөн урьдчилгааны тайлан гаргаагүй, томилолтын гүйцэтгэлд тавих хяналт хэрэгжүүлээгүй, өмнөх аудитын зөвлөмж биелүүлээгүй байна.	1	5,704.7	1	5,704.7		

¹ Хүчин төгөлдөр үйлчилж буй хууль тогтоомжид харшлах байгууллага, түүний удирдлага, байгууллагад ажилладаг бусад хувь хүний санаатай болон санамсаргүй үйлдэл, эс үйлдэл.

² Мэдээллийг тусгахгүй орхигдуулах, буруу тусган илэрхийлэх, үүнд, математик үйлдлийн алдаа, НББ-ийн бодлогыг мөрдөхөд гарсан алдаа, бодит байдлыг буруу тайлбарласан /буруу ойлгосон/, хайнга хандсан /мартсан, тэмдэглээгүй орхисон/.

³ Хүчин төгөлдөр үйлчилж буй хууль тогтоомжид харшлах байгууллага, түүний удирдлага, байгууллагад ажилладаг бусад хувь хүний санаатай болон санамсаргүй үйлдэл, эс үйлдэл.

Барилга, хот байгуулалтын яамны 2023 оны санхүүгийн тайлан, төсвийн гүйцэтгэлд хийсэн
аудитын тайлан

Нягтлан бодогч, эд хариуцагч солигдох үед хөрөнгийн тооллого хийж, ажил хүлээлцээгүй, хөрөнгийн коджилт хангалтгүй, эд хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлыг хамгаалах, чиг үүрэг бүхий ажилтантай эд хөрөнгийн бүрэн хариуцлагын гэрээ хийгээгүй байна.	1	-	1	-		
Дүн	3	87,338.7	2	5,704.7	1	81,634.0

АДБОУС 4000.16-д нийцлийн аудитыг санхүүгийн тайлангийн аудиттай хослуулан хийх тохиолдолд аудитор аль стандартыг дагаж мөрдөхийг үнэлэх, нийцлийн асуудлын талаарх дүгнэлтийг санхүүгийн тайланд өгөх аудиторын дүгнэлтээс тусад нь салгах хэрэгтэй гэж заасан байна.

Санхүүгийн тайлангийн аудитаар шалгасан нийцлийн аудитаар 14,898.9 мянган төгрөгийн 1 зөрчил илэрснийг зөвлөмж өгсөн.

Санхүүгийн тайлангийн аудитаар шалгасан нийцлийн аудитын асуудал

/мянган төгрөгөөр/

Зөрчлийн товч утга	Нийт зөрчил		Албан шаардлага		Зөвлөмж	
	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн	Тоо	Дүн
Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилттэй холбоотой зөрчил						
Шилэн дансны цахим мэдээлэлд байршуулбал зохих 45 мэдээллээс 14,898.5 мянган төгрөгийн 3 мэдээллийг байршуулаагүй, эхний хагас жилийн санхүүгийн тайлан, аудитын тайлан, дүгнэлт, зөвлөмжийн мөрөөр авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний тайланг хугацаа хоцроож байршуулсан байна.	1	14,898.5			1	14,898.5
Дүн	1	14,898.5			1	14,898.5
Нийт дүн	4	102,237.2	2	5,704.7	2	96,532.5